

przetarg na dzierżawę nieruchomości rolnych na okres 5 lat położonych w miejscowości Surmaczówka, Nielepkowice, Cetula.

**ZMIANY:**

2014-01-28  
14:04:35:

[3. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: 250,00zł/1ha. Miejscowość Surmaczówka: - działki nr 190/2 ustalona została na kwotę 4325,00zł \(słownie: cztery tysiące trzysta dwadzieścia pięć złotych 0 groszy\) rocznie Miejscowość Nielepkowice: - działki nr 153/1 ustalona została na kwotę 225,00zł \(słownie: dwieście dwadzieścia pięć złotych 0 groszy\) rocznie - działki nr 257/2 ustalona została na kwotę 280,00zł \(słownie: dwieście osiemdziesiąt złotych 0 groszy\) rocznie Miejscowość Cetula: - działki nr 254/3 ustalona została na kwotę 32,50zł \(słownie: trzydzieści dwa złoty 50 groszy\) rocznie - działki nr 438/1 ustalona została na kwotę 52,50zł \(słownie: pięćdziesiąt dwa złoty 50 groszy\) rocznie - działki nr 421 ustalona została na kwotę 165,00zł \(słownie: sto sześćdziesiąt pięć złotych 0 groszy\) rocznie Zmiana stawki czynszu nastąpi nie częściej niż raz w roku wg wskaźnika stopnia inflacji ogłaszanego przez GUS.](#)

2014-01-28  
08:15:51:

[utworzono dokument](#)

**WÓJT GMINY WIĄZOWNICA  
OGŁASZA NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY**

na dzierżawę nieruchomości rolnych na okres 5 lat stanowiących własność Gminy Wiązownica

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/tj. z 2013r Dz. U. poz.594 z późn. zm./ oraz art.6 ust.4, ust.10, art.13 ust.1art. 25 ust.2 w zw. z art.23 ust.1 pkt.7a oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) , rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXXIII/295/2013 z dnia 3 grudnia 2013r., i Zarządzenia Nr 139/13 Wójta Gminy Wiązownica z dnia 6 grudnia 2013 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1.Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą:

- Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 190/2 położonej w miejscowości Surmaczówka KW 17942
- Dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 153/1, nr 257/2 położonych w miejscowości Nielepkowice KW 19045
- Dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 254/3, nr 438/1, nr 421 położonych w miejscowości Cetula KW 19045

2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy:

Miejscowość Surmaczówka: część działki nr 190/2 - 17,30 ha,  
Miejscowość Nielepkowice: działki nr 153/1 - 0,90 ha, nr 257/2 - 1,12ha  
Miejscowość Cetula: działki nr 254/3 - 0,13 ha, nr 438/1 - 0,21ha, nr 421 - 0,66ha

3. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: 250,00zł/1ha.

Miejscowość Surmaczówka:

- działki nr 190/2 ustalona została na kwotę 4325,00zł (słownie: cztery tysiące trzysta dwadzieścia pięć złotych 50 groszy) rocznie

Miejscowość Nielepkowice:

- działki nr 153/1 ustalona została na kwotę 225,00zł (słownie: dwieście dwadzieścia pięć złotych 0 groszy) rocznie
- działki nr 257/2 ustalona została na kwotę 280,00zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt złotych 0 groszy) rocznie

Miejscowość Cetula:

- działki nr 254/3 ustalona została na kwotę 32,50zł (słownie: trzydzieści dwa złoty 0 groszy) rocznie
- działki nr 438/1 ustalona została na kwotę 52,50zł (słownie: pięćdziesiąt dwa złoty 50 groszy) rocznie
- działki nr 421 ustalona została na kwotę 165,00zł (słownie: sto sześćdziesiąt pięć złotych 0 groszy) rocznie

Zmiana stawki czynszu nastąpi nie częściej niż raz w roku wg wskaźnika stopnia inflacji ogłaszanego przez GUS.

Wójt Gminy Wiązownica

Marian Jerzy Ryznar

**WÓJT GMINY WIĄZOWNICA  
OGŁASZA NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY**

na dzierżawę nieruchomości rolnych na okres 5 lat stanowiących własność Gminy Wiązownica

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/tj. z 2013r Dz. U. poz.594 z późn. zm./ oraz art.6 ust.4, ust.10, art.13 ust.1art. 25 ust.2 w zw. z art.23 ust.1 pkt.7a oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) , rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

## Ogłoszenia

(Dz.U. z 2004 Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXXIII/295/2013 z dnia 3 grudnia 2013r., i Zarządzenia Nr 139/13 Wójta Gminy Wiązownica z dnia 6 grudnia 2013 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1.Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą:

- Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 190/2 położonej w miejscowości Surmaczówka KW 17942
- Dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 153/1, nr 257/2 położonych w miejscowości Nielepkowice KW 19045
- Dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 254/3, nr 438/1, nr 421 położonych w miejscowości Cetuła KW 19045

2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy:

Miejscowość Surmaczówka: część działki nr 190/2 - 17,30 ha,

Miejscowość Nielepkowice: działki nr 153/1 - 0,90 ha, nr 257/2 - 1,12ha

Miejscowość Cetuła: działki nr 254/3 - 0,13 ha, nr 438/1 - 0,21ha, nr 421 - 0,66ha

3. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: 250,00zł/1ha.

Miejscowość Surmaczówka:

- działki nr 190/2 ustalona została na kwotę 4325,00zł (słownie: cztery tysiące trzysta dwadzieścia pięć złotych 50 groszy) rocznie

Miejscowość Nielepkowice:

- działki nr 153/1 ustalona została na kwotę 225,00zł (słownie: dwieście dwadzieścia pięć złotych 0 groszy) rocznie
- działki nr 257/2 ustalona została na kwotę 280,00zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt złotych 0 groszy) rocznie

Miejscowość Cetuła:

- działki nr 254/3 ustalona została na kwotę 32,50zł (słownie: trzydzieści dwa złotych 0 groszy) rocznie

- działki nr 438/1 ustalona została na kwotę 52,50zł (słownie: pięćdziesiąt dwa złotych 50 groszy) rocznie

- działki nr 421 ustalona została na kwotę 165,00zł (słownie: sto sześćdziesiąt pięć złotych 0 groszy) rocznie

Zmiana stawki czynszu nastąpi nie częściej niż raz w roku wg wskaźnika stopnia inflacji ogłaszanego przez GUS.

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001 w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica lub w Kasie Urzędu Gminy w terminie do dnia 20 lutego 2014r.

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

5. Przetarg odbędzie się dnia 26 lutego 2014 r. ( środa ) o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 14.Osoba reprezentująca w przetargu osobą fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

6. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

7. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje na temat warunków umowy dzierżawy udziela pracownik ds. Gospodarki mieniem komunalnym, pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Wójt Gminy Wiązownica

Marian Jerzy Ryznar

**Data składania ofert:**

2014-02-26 10:00:00

**Data wpłaty wadium:**

2014-02-20 15:30:00

**Podmiot publikujący** Urząd Gminy Wiązownica

**Wytworzył** Kowal Iwona 2014-01-24 08:00:00

**Publikujący** Iwona Kowal 2014-01-28 08:15:51

**Modyfikował(a)** Iwona Kowal 2014-01-28 14:04:35

[Rejestr zmian](#)