



ZMIANY:

2022-05-23 08:39:18: [Dodano wynik do przetargu](#)

2022-05-19 10:35:44: [Dodano plik wykaz osób dop. do przet. Manasterz.docx](#)

Więcej >>>

2022-04-20 14:09:05: [Dodano plik PROJEKT UMOWY.doc](#)

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA

OGŁASZA OGRANICZONY PRZETARG USTNY

na dzierżawę nieruchomości rolnych na okres 5 lat stanowiących własność Gminy Wiązownica położonych w miejscowości Manasterz

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/Dz.U. 2022.559.t.j. ze zm./ oraz art.6 ust.4, ust.10, art.13 ust.1, art. 25 ust.2 w zw. z art.23 ust.1 pkt.7a oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2021.poz. 2213), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XLV/336/2022 z dnia 17 marca 2022r. i Zarządzenia Nr 47/2022 Wójta Gminy Wiązownica z dnia 23 marca 2022r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

Przetarg ogranicza się do mieszkańców miejscowości Manasterz gm. Wiązownica.

I. 1. Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą:

- Dla nieruchomości oznaczonej jako działka **nr 77/1** położonej w miejscowości Manasterz **KW 82641/7.**

2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem **na cele związane z prowadzeniem gospodarki rolnej.**

Miejscowość Manasterz: część działki nr 77/1 - 15,89 ha (PsIV-5,17ha; PsIII-0,40ha; PsV-15,17ha; PsVI-5,15ha)

II. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: **500,00zł/1ha brutto** (podlega zwolnieniu z podatku VAT) płatne raz w roku. Zmiana stawki czynszu nastąpi po waloryzacja stawki czynszu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS, raz w roku na dany rok.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłacenie wadium w wysokości 100 zł przelewem lub gotówką na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001 w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica lub w Kasie Urzędu Gminy w terminie do dnia **17 maja 2022r. W tytule wpłaty wadium należy podać : przetarg na nr działki i miejscowość.**

- **przedłożenie komisji przetargowej zaświadczenia potwierdzającego posiadanie statusu mieszkańca wsi Manasterz, zgodnie z art. 25, art.28 Kodeksu cywilnego, w terminie do 17.05.2022r.**

Komisja Przetargowa sprawdzi, czy oferenci spełniają warunki przetargowe i zakwalifikuje ich do uczestnictwa w przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych i uprawnionych do przetargu będzie wywieszona w siedzibie właściwego urzędu nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzeniu.

2. Przetarg odbędzie się **dnia 20 maja 2022 r. (piątek)** o godz. **12⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 14. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

3. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy (projekt umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia dostępny na stronie BIP Urząd Gminy w Wiązownicy).

Szczegółowe informacje na temat warunków umowy dzierżawy udziela pracownik ds. Gospodarki mieniem komunalnym, pokój nr 14 lub pod nr tel. 16 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica, sołectwa Manasterz.

2. B I P, strona internetowa UG Wiązownica.

Wójt Gminy Wiązownica

Krzysztof Strent

Data wpłaty wadium:

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)**Podmiot publikujący**

Urząd Gminy Wiązownica

Wytworzył

KOWAL Iwona 2022-04-20 13:53:00



Publikujący

Admin Administrator 2022-04-20 13:53:00

Modyfikował(a)

Iwona Kowal 2022-05-23 08:39:18

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	załącznik nr 1- projekt umowy dzierżawy	39.50 Kb	
2.	lista osób zakwalifikowanych do przetargu	13.68 Kb	

[Rejestr zmian](#)