

ZMIANY:

2022-02-14 11:55:18:

[Dodano wynik do przetargu](#)

2022-02-14 11:10:10:

[Dodano wynik do przetargu](#)

Więcej >>>

2022-02-10 08:12:58:

[Dodano plik wykaz osób dopuszczonych do przetargu ograniczonrogo Wiązownica.docx](#)

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA

OGŁASZA

OGRANICZONY PRZETARG USTNY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wiązownica

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2021.2213), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXXV/267/2021 z dnia 23 września 2021 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

Przetarg jest ograniczony do właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych do przedmiotowej działki, z uwagi na kształt i położenie działki w terenie.

- I. 1.** Dla działki **nr 1222/11**, położonej w miejscowości **Wiązownica**, Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: KW 101877/0.
- 2.** Powierzchnia działki według ewidencji gruntów, działka **nr 1222/11-** 0,1185ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako Bi.
- 3.** Opis nieruchomości – działka położona w sąsiedztwie zabudowy usługowo-handlowej i mieszkaniowej, ze względu na kształt, wielkość i położenie w terenie nie daje możliwości odrębnej zabudowy.
- 4.** Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - tereny osadnicze.
- 5.** Cena wywoławcza nieruchomości **nr 1222/11 - 44 280,00zł brutto**. Sprzedaż działki opodatkowana podatkiem 23% VAT.

Wartość postąpienia wynosi minimum 1% ceny wywoławczej, zaokrąglona w górę do pełnych dziesiątek.

II. 1. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej oświadczenia potwierdzającego posiadanie prawa własności do działek graniczących bezpośrednio z działką nr 1222/11 położoną w Wiązownicy w terminie **do 9 lutego 2022r.**

- wniesienie **wadium** w pieniądzu (przelewem lub gotówką) w wysokości **za dz. nr 1222/11 - 4430,00zł**, na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy **nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001** w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie **do dnia 9 lutego 2022r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Przed wniesieniem wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z danymi zawartymi w ogłoszeniu o przetargu jak również, że znany jest mu stan faktyczny i prawny nieruchomości, który przyjmuje bez zastrzeżeń.

3. Przetarg odbędzie się **dnia 14 lutego 2022r. (poniedziałek)** o godz. **9⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad) .

Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

4. Sprzedaż nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd Gminy okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica i sołectwa Wiązownica
2. Strona internetowa, BIP UG Wiązownica.

Data wpłaty wadium:
2022-02-09 09:30:00**Podmiot publikujący** URZĄD GMINY WIĄZOWNICA**Wytworzył** Kowal
Iwona 2022-01-14 07:47:00**Publikujący** Iwona
Kowal 2022-01-14 07:47:00**Modyfikował(a)** Iwona
Kowal 2022-02-14 11:55:18

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	wykaz osób zakwalifikowanych dp przetargu	15.12 Kb	

[Rejestr zmian](#)