

**ZMIANY:**2021-10-11 14:13:34: [Dodano wynik do przetargu](#)

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA
OGŁASZA
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości RADAWA

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXXII/246/2021 z dnia 14 czerwca 2021r.

I. Dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości, którą tworzą działki n/w, położonej w miejscowości **Radawa**, Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU - Wydział KW prowadzi księgę wieczystą: **KW 61318/1.**

2. Cena wywoławcza (brutto) działki:

nr 144/10 o pow. 0,04 ha - 40 100,00zł (cena zawiera 23% podatku VAT).

3. Wartość postąpienia wynosi minimum 1% ceny wywoławczej.

4. Opis nieruchomości - Działka posiada kształt prostokąta, częściowo zakrzewiona, posiada dostęp do drogi gminnej, położenie w kompleksie działek zabudowanych domkami letniskowymi. Brak MPZP, zgodnie ze SUIKZP działka znajduje się w obszarach zabudowy rekreacyjnej.

II. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przelewem lub gotówką **wadium** w wysokości **10 % ceny wywoławczej** na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr **56 9096 1014 2002 1400 0202 0001** w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie **do dnia 5 października 2021 r. (w tytule wpłaty wskazać numer działki, której dotyczy).**

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał. Nabywca zostanie powiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty notarialne ponosi nabywca.

2. Przetarg odbędzie się **dnia 11 października 2021 r. o godz. 9⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad). Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Przed wniesieniem wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z danymi zawartymi w ogłoszeniu o przetargu jak również, że znany jest mu stan faktyczny i prawny nieruchomości, który przyjmuje bez zastrzeżeń.

3. Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica i sołectwa Radawa.
2. Biuletyn Informacji Publicznej UG Wiązownica.

Wójt Gminy Wiązownica
Marian Jerzy Ryznar

Data wpłaty wadium:
2021-10-05 15:30:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)**Podmiot publikujący**

Urząd Gminy Wiązownica

Wytworzył

Kowal Iwona 2021-09-07 10:38:00

Publikujący

Iwona Kowal 2021-09-07 10:38:00

Modyfikował(a)

Iwona Kowal 2021-10-11 14:13:34

Ogłoszenia

[Rejestr zmian](#)

Ogłoszenia