



ZMIANY:

2019-10-02 10:47:07: [Dodano wynik do przetargu](#)

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA
OGŁASZA
DRUGI NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Radawa

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XIX/142/2012 z dnia 30 kwietnia 2012 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości oznaczonych jako działki **nr 624/9** położonej w miejscowości **Radawa** Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: **KW 61318**

2. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów, działki nr **624/9- 0,02 ha.**

3. Opis nieruchomości – działki wymieniona wyżej położona w kompleksie działek służących celom rekreacyjnym , z dostępem do mediów. Komunikacja dobra, dostęp do drogi gminnej. Położenie działki atrakcyjne, walory rekreacyjne dobre, teren płaski , kształt nieforemny, granice zatarte. Działka zabudowana domkiem letniskowym o konstrukcji drewnianej, stan techniczny – do remontu, o pow. zabudowy 36 m².

4. Cena wywoławcza nieruchomości działki **nr 624/9 - 35 200,00 zł.**

Wartość postąpienia wynosi minimum 1% ceny wywoławczej, zaokrąglona w górę do pełnych dziesiątek.

Sprzedaż w/w działki zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 w zw. z art.29a ust.8 ustawy o podatku od towarów i usług.

5. Przeznaczenie nieruchomości zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiązownica - Strefa obszarów istniejącego zagospodarowania rekreacyjnego predysponowane do rozwoju funkcji wypoczynkowej .

6. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążona prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wniesienie wadium w pieniądzu (przelewem lub gotówką) w wysokości **10 %** ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy **nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001** w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie **do dnia 23 września 2019r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Przed wniesieniem wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z danymi zawartymi w ogłoszeniu o przetargu jak również, że znany jest mu stan faktyczny i prawny nieruchomości, który przyjmuje bez zastrzeżeń.

8. Przetarg odbędzie się **dnia 27 września 2019r. (piątek)** o godz. **11⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad) .

Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

9. Sprzedaż nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd Gminy okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica i sołectwa Radawa
2. Strona internetowa oraz Biuletyn Informacji Publicznej UG w Wiązownicy.

Data wpłaty wadium: 2019-09-23 15:30:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący

URZĄD GMINY WIĄZOWNICA

Wytworzył

Kowal Iwona 2019-08-27 08:40:00

Publikujący

Iwona Kowal 2019-08-27 08:40:00

Modyfikował(a)

Iwona Kowal 2019-10-02 10:47:07

[Rejestr zmian](#)