

ZARZĄDZENIE Nr 74/2018

**Wójta Gminy Wiązownica
z dnia 10 sierpnia 2018r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do najmu na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym / Dz.U. 2018.994 t.j. ze zm. / oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. 2018.121 t.j. ze zm. / Wójt Gminy Wiązownicy zarządza:

§ 1

1. Ogłosić wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do najmu na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej, położonej w miejscowościach **Piwoda** z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności gospodarczej, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 należy podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na stronie internetowej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiązownica.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


WÓJT
Marian Jerzy Ryznar

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wiązownica

W sprawie: **wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczony do najmu na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.**
Na podstawie art.30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 ze zm.) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.121. t.j. ze zm.) Wójt Gminy Wiązownica ogłasza co następuje: przeznaczają się do najmu w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowaną położoną w obrębie **Piwoda**.

Lp.	Nr działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena czynszu (brutto)
1.	736/18 Piwoda	0,06 ha Bi	56777	Teren obejmujący działkę nr 736/18 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary osadnicze.	Nieruchomość budynkowa – lokal użytkowy przeznaczony do najmu znajduje się przy budynku mieszkalnym wielolokalowym. Lokal użytkowy przeznaczony do wynajęcia składa się z 2 pomieszczeń, które należy przystosować do prowadzenia działalności usługowo-handlowej, o ogólnej powierzchni przeznaczony do najmu 50 m² . Najemca ponosi wszystkie koszty dostosowania lokalu do prowadzenia działalności (prace remontowo-budowlane). Najemcy nie przysługuje prawo żądania od Wynajmującego zwrotu jakichkolwiek nakładów włożonych w przedmiot najmu.	Stawka za czynsz najmu 120,00 zł miesięcznie płatne do 10 każdego m-ca