

ZARZĄDZENIE Nr 57/2018

**Wójta Gminy Wiązownica
z dnia 22 czerwca 2018 r.**

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 t.j. ze zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121. t.j. ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr LI/369/2018 z dnia 30 maja 2018r. oraz Nr LI/370/2018 z dnia 30 maja 2018r. Wójt Gminy Wiązownica zarządza:

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych, zabudowanych, położonych w miejscowości **Radawa i Wiązownica** przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz wieczystego użytkownika, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 należy podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wiązownica.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Maria Jerzy Ryznar

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Wiązownica

wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz wieczystych użytkowników

Na podstawie art.30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 t.j. ze zm.) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121. t.j. ze zm.) Wójt Gminy Wiązownica ogłasza co następuje: z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości gruntowe zabudowane, położone w obrębie **Radawa i Wiązownica**.

Lp.	Nr działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wartość rynkowa prawa wieczystego użytkowania	Wartość rynkowa prawa własności
1.	Nr 56/302 Radawa	0,0164	105008/6	Teren obejmujący działkę nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary rekreacyjne.	Działka z dostępem do drogi gminnej, uzbrojona w media, użytkowana. Położona wśród działek zabudowanych domkami letniskowymi. Właścicielem domku letniskowego znajdującego się na nieruchomości jest wieczysty użytkownik.	7 792,00 zł Zw z pod. VAT	4839,00 zł Zw z pod. VAT
2.	Nr 87/15 Wiązownica	0,1104	102039/1	Teren obejmujący działkę nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary osadnicze. Działki objęte są decyzją o warunkach zabudowy, która określa ich przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.	Działka położona w strefie pośredniej terenów osadniczych wsi i centralnych gminy, płaska, o kształtach foremnych, granicach widocznych, uzbrojona, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi gminnej. Zabudowana budynkiem mieszkalnym stanowiącym własność użytkownika wieczystego.	46 427,58 zł brutto	40 530,96 zł brutto