

# ZARZĄDZENIE Nr 52/2016

**Wójta Gminy Wiązownica  
z dnia 20 maja 2016 r.**

**W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j Dz.U. 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art.35 ust..1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. z 2015 r. Dz.U. poz. 1774 z późn.zm.) Wójt Gminy Wiązownica postanawia:

## § 1

Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych, zabudowanych, położonych w miejscowości **Ryszkowa Wola i Cetula** przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej **na rzecz wieczystych użytkowników** stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

## § 2

Wykaz, o którym mowa w §1 należy podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wiązownica.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WOJT  
Marian Jerzy RYZNAK

## OGŁOSZENIE Wójta Gminy Wiązownica

W sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz wieczystych użytkowników

Na podstawie art.30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.. 446 z późn.zm.) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. z 2016 r. Dz. U. poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Wiązownica ogłasza co następuje: z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze bezprzetargowej następujące nieruchomości gruntowe zabudowane, położone w obrębie **Cetula i Ryszkowa Wola**.

| Lp. | Nr działki            | Pow. (ha) | Numer KW | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Opis nieruchomości  | Wartość rynkowa prawa wieczystego użytkowania | Wartość rynkowa prawa własności |
|-----|-----------------------|-----------|----------|--|---|---|---------------------------------|
| 1.  | Cetula                | 0,22      | 78818/8  | Teren obejmujący działkę nr 271/4 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary osadnicze | Działka nr 271/4 położona w miejscowości Cetula, w drugiej linii zabudowy, z dostępem do drogi powiatowej, uzbrojona w media. Właścicielem budynków znajdujących się na nieruchomości jest wieczysty użytkownik .   | 21 123,00                                     | 33 528,00                       |
| 2.  | Ryszkowa Wola Nr 81/1 | 0,14      | 79793/3  | Teren obejmujący działkę nr 81/1 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary osadnicze  | Działka nr 81/1 położona w miejscowości Ryszkowa Wola, bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej w sąsiedztwie nieruchomości o charakterze komercyjnym , uzbrojona w media. Właścicielem budynków znajdujących się na nieruchomości jest wieczysty użytkownik . | 16 393,00                                     | 25 816,00                       |

WÓJT  
Jerzy Ryznar