

# ZARZĄDZENIE Nr 12/2016

**Wójta Gminy Wiązownica  
z dnia 28 stycznia 2016r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu na okres do 5 lat w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym / t. j. z 2015 r. Dz. U. poz. 1515 z późn. zm. / oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami / t.j. z 2015 r. Dz. U. poz. 1774 z późn. zm. / Wójt Gminy Wiązownicy postanawia

## § 1

Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu na okres do 5 lat, położonych w miejscowościach **Radawa** z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności gospodarczej, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia .

## § 2

Określić następujące warunki wydzierżawienia nieruchomości:

1. **Maksymalne stawki opłat z tytułu dzierżawy i najmu lokalu użytkowego z przeznaczeniem na cele gospodarcze zostaną ustalone w procedurze postępowania przetargowego.**
2. **Podstawowe stawki opłat z tytułu dzierżawy i najmu lokalu użytkowego z przeznaczeniem na cele gospodarcze określa Uchwała Rady Gminy Wiązownica Nr IV/21/2015 z dnia 24 lutego 2015 r.**

## §3

Wykaz, o którym mowa w §1 należy podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wiązownica.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt  
Marian Jerzy Ryznar

## OGŁOSZENIE Wójta Gminy Wiązownica

W sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i najmu na okres do 5 lat w drodze przetargu.

Na podstawie art.30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn.zm.) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. z 2015 r. Dz. U. poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Wiązownica ogłasza co następuje:  
z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do dzierżawy i najmu w postępowaniu przetargowym nieruchomość położona w obrębie **Radawa**

Lp.	Nr działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wyjściowa czynszu ( netto)
1.	605/1 Radawa	0,27 ha Bi	49521	Teren obejmujący działkę nr 605/1 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary rekreacyjne	Nieruchomość budynkowa - budynek administracyjno- socjalny przeznaczona do dzierżawy- najmu położona jest na terenie ośrodka GOWiR Radawa. Lokal użytkowy przeznaczony do wynajęcia znajduje się od strony zalewu, składa się z 11 pomieszczeń przystosowanych do prowadzenia usług gastronomicznych, o ogólnej powierzchni przeznaczonej do najmu - <b>116,3 m<sup>2</sup></b> .	Stawka za czynsz najmu <b>873,00 zł</b> miesięcznie  Do stawki będą doliczone opłaty za media i za wywóz śmieci.
2.	605/1 Radawa	0,20ha Bi	49521	Teren obejmujący działkę nr 605/1 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań	Nieruchomość gruntowa - teren częściowo zadrzewiony, przeznaczony na urządzenie parku linowego.	Stawka za czynsz dzierżawny <b>1.50 zł</b> za 1m <sup>2</sup> rocznie

3.	605/1 Radawa	0,01ha Bi	49521	<p>i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajdują się w konturze – obszary rekreacyjne</p> <p>Teren obejmujący działkę nr 605/1 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary rekreacyjne</p>	<p>Nieruchomość gruntowa – teren kąpieliska, plaża piaszczysta, w formie urządzonej skarpy częściowo zadrzewiony, przeznaczony na urządzenia wodne.</p>	<p>Do stawki będą doliczone opłaty za media i za wywóz śmieci.</p> <p><b>Stawka za czynsz dzierżawny</b> <b>1,50 zł za 1m<sup>2</sup> rocznie</b></p>
----	-----------------	-----------	-------	--	---	---

W OJT  
Miejscowość: Radawa