

ZARZĄDZENIE Nr 30/2014

**Wójta Gminy Wiązownica
z dnia 23 kwietnia 2014 r.**

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art.35 ust..1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Wiązownica postanawia:

§ 1

1.Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w miejscowości **Szówsko** przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego stanowiący **załącznik Nr 1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz ,o którym mowa w §1 należy podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wiązownica.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
Marian Jerzy Ryznar

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Wiązownica

W sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. 594 z późn. zm.) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z późn .zm.) Wójt Gminy Wiązownica ogłasza co następuje: z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego następująca nieruchomość gruntowe niezabudowane, położone w obrębie **Szówsko**.

Lp.	Nr działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena poszczególnych działek PLN-brutto	Uwagi
1.	116	0,3714	45166	Teren obejmujący działki nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary istniejącego zagospodarowania rekreacyjnego predysponowane do rozwoju funkcji wypoczynkowej. Na dany teren nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy. Przedmiotowe działki stanowią grunty orne, łąki, pastwiska, grunty zadrzewione, dużą część działek stanowią wody śródlądowe – tworzą kompleks tzw. „Babionka”.	Kształt działek nieforemny, nie użytkowane, o granicach zatartych których część tworzy zbiornik wodny, mające dostęp do drogi gminnej, nie uzbrojone w media. Posiadają walory rekreacyjne na które wpływ mają takie czynniki jak : krajobraz, otaczająca nieruchomość przyroda dostępność do wody i obszarów zadrzewionych na brzegach zbiorników wodnych z panującą strefą ciszy wpływającej korzystnie na samopoczucie korzystających z tego miejsca. Działki graniczą bezpośrednio z nieruchomościami wodnymi, użytkowanymi jako stawy rybne.	31 000,00	

Wd. T. Tuzy
Marian Jerzy Ryznar

2.	122	1,1567	45166			115 000,00
3.	124	0,5315	45166			49 500,00
4.	125	0,5014	45166			48 000,00
5.	127	1,2198	45166			126 000,00
6.	130	2,5745	45164			300 000,00
7.	144	0,1186	45164			15 000,00
8.	145/2	0,9982	45166			97 000,00
9.	146	0,2785	45166			22 000,00
10.	154	1,0664	45166			125 000,00

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu Wiązownica 208.

DODATKOWE INFORMACJE

Działki nr, nr 116, 122, 124, 125, 127, 130 wchodzi w skład zbiornika wodnego, obejmującego działki należące do Okręgu PZW w Przemysłu.

Działka nr 154 stanowi oddzielny zbiornik wodny.

Działki nr, nr 145/2 i 146 zajmują częściowo trzy odrębne zbiorniki wodne, gdzie wody stojące zajmują powierzchnię około 0,66 ha.

WÓJT
Marian Jerzy Ryznar