

ZARZĄDZENIE Nr 34/13

Wójta Gminy Wiązownica
z dnia 14 marca 2013 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości budynkowych przeznaczonych do dzierżawy - najmu na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym / t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr. 142 poz. 1591 z późn. zmianami / oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami / t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr. 261 poz. 2603 z późn. zmianami / Wójt Gminy Wiązownicy postanawia

§ 1

Ogłosić wykaz nieruchomości budynkowych przeznaczonych do dzierżawy - najmu na okres do 3 lat, położonych w miejscowościach **Radawa** z przeznaczeniem na cele prowadzenia działalności gospodarczej – usługi gastronomiczne, stanowiący **załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Określić następujące warunki wydzierżawienia nieruchomości:

1. **Maksymalne stawki opłat z tytułu dzierżawy – najmu lokalu użytkowego z przeznaczeniem na cele gospodarcze zostaną ustalone w procedurze postępowania konkursowego ofert.**
2. **Podstawowe stawki opłat z tytułu dzierżawy – najmu lokalu użytkowego z przeznaczeniem na cele gospodarcze określa Uchwała Rady Gminy Wiązownica Nr V/30/2011 z dnia 24 marca 2011 r.**

§3

Wykaz, o którym mowa w §1 należy podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wiązownica.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT
Marjan Jerzy Ryznar

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Wiązownica

W sprawie: wykazu nieruchomości budynkowych przeznaczonych do dzierżawy – najmu na okres do 3 lat.

Na podstawie art.30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Wiązownica ogłasza co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do dzierżawy – najmu w postępowaniu konkursowym ofert nieruchomości budynkowa położona w obrębie **Radawa**

Lp.	Nr działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wyjściowa czynszu najmu (netto)
1.	605/1 Radawa	0,27 ha Bi	49521	Teren obejmujący działkę nr 605/1 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary rekreacyjne	Nieruchomość budynkowa - budynek administracyjno- socjalny przeznaczona do dzierżawy- najmu położona jest na terenie ośrodka GOWiR Radawa. Lokal użytkowy przeznaczony do wynajęcia znajduje się od strony zalewu, składa się z 11 pomieszczeń przystosowanych do prowadzenia usług gastronomicznych, o ogólnej powierzchni przeznaczonej do najmu -116,3 m ² .	Stawka za czynsz najmu - w sezonie letnim- za każdy miesiąc: czerwiec, lipiec, sierpień – 2 000,00 - pozostałe miesiące 350,00 Do stawki będą doliczone opłaty za media i za wywóz śmieci.