

ZARZĄDZENIE Nr 44/2020

Wójta Gminy Wiązownica
z dnia 10 lipca 2020 r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Wiązownica

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j. ze zm.) oraz art.35 ust..1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. ze zm.) Wójt Gminy Wiązownica postanawia:

§ 1

1. Ogłosić wykaz nieruchomości położonych w miejscowości **Ryszkowa Wola i Piwoda** przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, stanowiący **załącznik Nr 1** do niniejszego zarządzenia.


§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 należy podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na stronie internetowej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiązownica.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJT
Marek Ryznar





OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wiązownica

W sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j. ze zm.) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020. 65 t.j. ze zm.) Wójt Gminy Wiązownica ogłasza co następuje: z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Wiązownica:

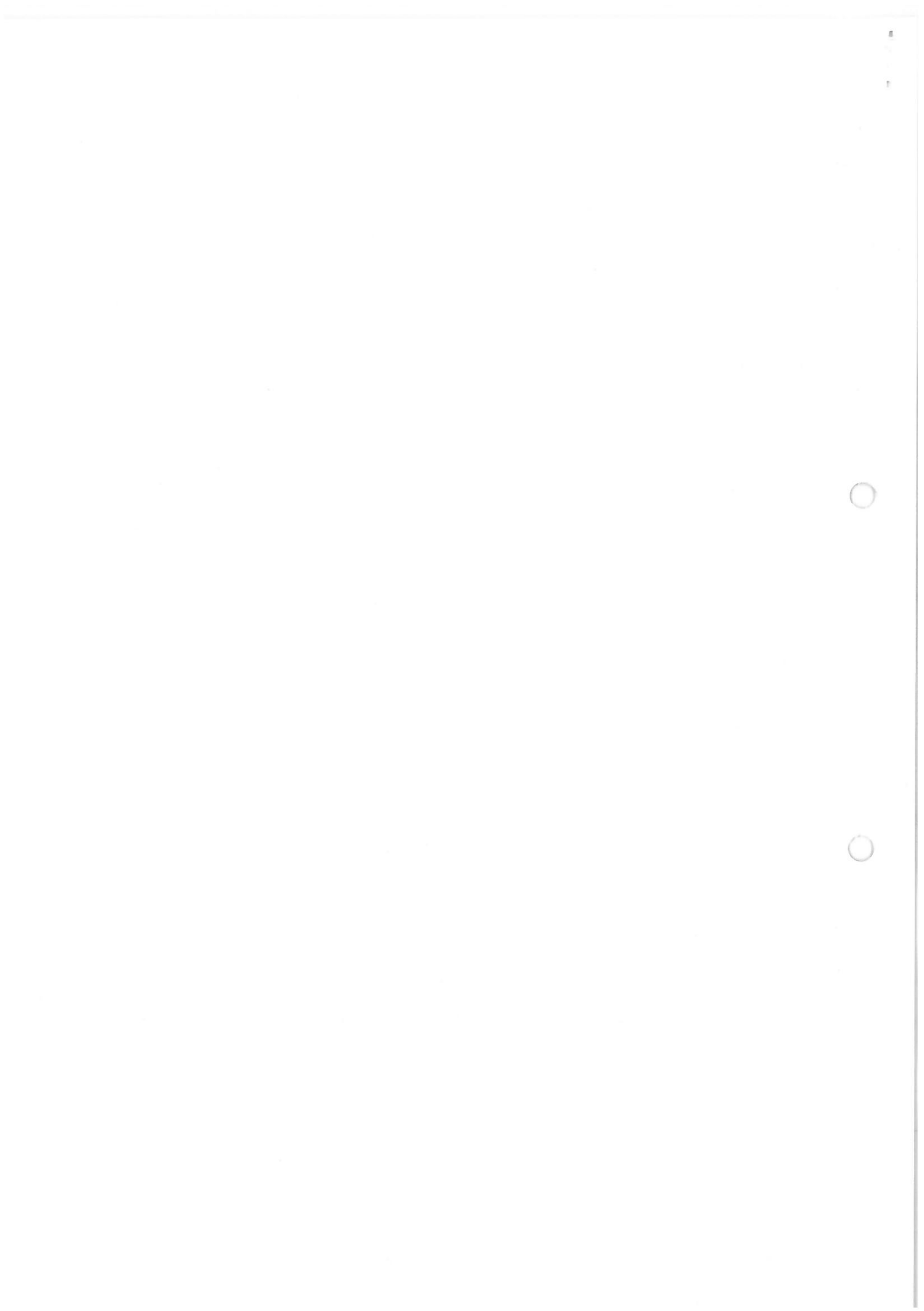
Lp.	Nr Działki położenie	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	Nr 390/2 Ryszkowa Wola	0,75 ha	70888/3	Teren obejmujący działkę nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze SU i K Z P znajduje się w obszarach rolnych. Na w/w działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka rolna nr 390/2 w miejscowości Ryszkowa Wola położona jest wśród działek użytkowanych rolniczo. Posiada kształt prostokąta, nieużytkowana. Działka posiada dostęp do drogi gruntowej gminnej.	17500,00 zł brutto (zw z podatku VAT)
2.	Nr 708/7 Ryszkowa Wola	0,15ha	70888/3	Teren obejmujący działkę nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze SU i K Z P znajduje się w obszarach osadniczych i rolnych. Na w/w działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr 708/7 w miejscowości Ryszkowa Wola położona jest wśród działek użytkowanych rolniczo, niedaleko działki zabudowane budynkami mieszkalnymi. Posiada kształt prostokąta, nieużytkowana, częściowo porośnięta krzakami. Działka posiada dostęp do drogi powiatowej.	12 100zł brutto (Zw z podatku VAT)



3.	Nr 255 Ryszkowa Wola	0,28ha	69977/4	Teren obejmujący działkę nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze SU i K Z P znajduje się w obszarach zabudowy osadniczej. Na w/w działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr 255 w miejscowości Ryszkowa Wola położona jest w bliskim sąsiedztwie działek rolnych i zabudowanych budynkami mieszkalnymi Posiada kształt prostokąta, nieużytkowana, częściowo porośnięta krzakami. Działka posiada dostęp do drogi gruntowej gminnej.	18 600,00zł brutto (Zw z podatku VAT)
4.	Nr 75/12 Ryszkowa Wola	0,09ha	53972/4	Teren obejmujący działkę nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze SU i K Z P znajduje się w obszarach rolnych i zabudowy osadniczej. Na w/w działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr 75/12 w miejscowości Ryszkowa Wola położona jest wśród działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi. Posiada kształt prostokąta, nieużytkowana. Przez środek działki przebiega sieć gazu ziemnego Działka posiada dostęp do drogi gruntowej gminnej.	9 200,00zł brutto (Zw z podatku VAT)
5.	Nr 1009 Piwoda	0,18ha	78944/0	Teren obejmujący działkę nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze SU i K Z P znajduje się w obszarach rolnych i zabudowy osadniczej. Na w/w działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	Działka nr 1009 w miejscowości Piwoda położona jest wśród działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi. Posiada kształt nieregularny, częściowo użytkowana. Działka posiada dostęp do drogi powiatowej.	13000,00 Brutto (Zw z podatku VAT)

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wiązownica.

WOJCI
[Podpis]
 Wójt Gminy Wiązownica



ZARZĄDZENIE Nr 45/2020
Wójta Gminy Wiązownica
z dnia 10 lipca 2020r.

w sprawie szczególnej formy pobierania czynszu za najem lokali użytkowych przeznaczonych do prowadzenia działalności gastronomicznej w związku z ograniczeniem prowadzenia przez ich najemców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. – o samorządzie gminnym /Dz.U. 2019.506 t.j. ze zm. / oraz art. 21b ustawy z dnia 26 kwietnia 2007r. o zarządzaniu kryzysowym (Dz.U.2019.1398 t.j. ze zm.) oraz Rozporządzenia ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polski stanu epidemii (Dz.U. 2020r. poz. 491,522 i 531) zarządzam, co następuje:

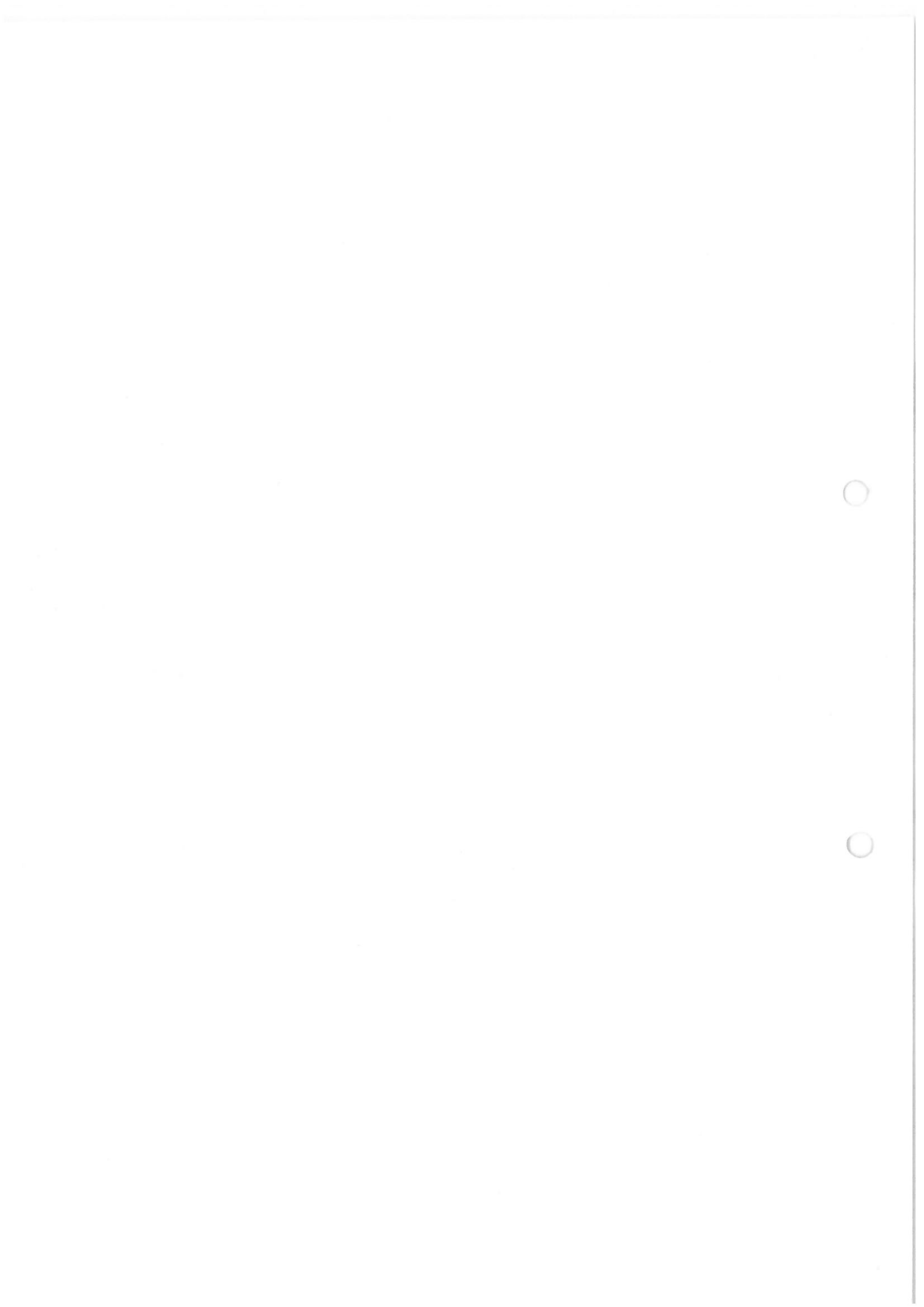
§ 1

1. Ustalam czynsz w wysokości 1 zł miesięcznie netto za najem lokali użytkowych do celów gastronomicznych wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Wiązownica, w okresie od dnia 1 lipca 2020r. do 30 września 2020r. z zastrzeżeniem, że opłaty za media pozostają bez zmian.
2. Warunkiem naliczenia czynszu, o którym mowa w ust. 1 jest złożenie przez najemcę wniosku o zwolnienie z czynszu najmu do Wynajmującego.
3. Naliczenie czynszu, o którym mowa w ust.1 ma zastosowanie wobec najemców, którzy na dzień rozpatrzenia wniosku, o którym mowa w ust.2, nie zalegali z czynszem i opłatami za świadczenia z tytułu najmu oraz podatku od nieruchomości.
4. Zmiana stawki czynszu najmu za okres wskazany w ust.1 wymaga pisemnej zmiany warunków umowy najmu.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WOJTA
Marian Janusz Szanar



**Zarządzenie nr 46/2020
Wójta Gminy Wiązownica
z dnia 20 lipca 2020 r.**

w sprawie powierzenia pełnienia obowiązków Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wiązownicy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 t.j.), art. 122 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U.2019.1507 t.j.), art. 6 ust. 4 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. (Dz.U.2019.1282 t.j.) zarządzam, co następuje:

§1.

z dniem 20 lipca 2020 r. powierzam Pani Elżbiecie Kruk, pełnienie obowiązków Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wiązownicy na czas nieobecności Kierownika.

§2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 lipca 2020 r.

WÓJT
Marian Jerzy Ryznar



