## SPIS TREŚCI

## PROJEKT BUDOWLANY

1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....2

1.1 Dane ogólne.....2
1.1.1 Przedmiot i zakres opracowania, kolejność realizacji obiektów.....2
1.1.2 Materiały wyjściowe do projektowania.....2
1.1.3 Zakres robót na terenie SUW działka 1254.....2
1.1.4 Zakres robót na terenie działek działki nr ew.: 1205/2; 1205/5; 1205/6; 1205/7; 1224; 1254; 1255; 1256; 1258 1510; 1732/2; 1739/2; 1744.....3
1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu.....3
1.2.1 Istniejący teren.....3
1.2.2 Infrastruktura techniczna.....4
1.2.3 Zieleń 4
1.2.4 Rozbiórki obiektów i obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania.....4
1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu .....4
1.3.1 Elementy zagospodarowania terenu.....4
1.4 Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....4
1.5 Dane o wpisie do rejestru zabytków .....5
1.6 Informacje o ochronie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.....5
1.7 Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej na teren .....5
1.8 Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia .....5
1.9 Dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....6
1.10 Ogrodzenie terenu - osłona na użytkowe odpady komunalne.....6
1.11 Zieleń.....6
1.12 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....6
1.12.1 Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.....6
1.12.2 Zasięg obszaru oddziaływania obiektu .....8
1.12.3 Podsumowanie analizy w zakresie obszaru oddziaływania obiektu .....9

## SPIS RYSUNKÓW

1.Projekt Zagospodarowania Terenu -

# 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1.1 Dane ogólne

**Rozbudowa i przebudowa stacji uzdatniania wody w Piwodzie wraz z budową monitoringu SUW i ujęcia wody**
**działki nr ew.: 1205/2; 1205/5; 1205/6; 1205/7; 1224; 1254; 1255; 1256; 1258; – obręb 180411_2.0005 (Piwoda) oraz 1510; 1732/2; 1739/2; 1744 – obręb 180411_2.0009 (Szówsko)**
**Inwestor Gmina Wiązownica, ul.Warszawska 15, 37-522 Wiązownica**
**Jednostka projektowa: REIN S.J. Rzeszów ul. Staromiejska 75**

### 1.1.1 Przedmiot i zakres opracowania, kolejność realizacji obiektów

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa i przebudowa stacji uzdatniania wody oraz budowa monitoringu suw oraz ujęcia wody w miejscowości Piwoda gm. Wiązownica.

Zakresem opracowania jest:

- Projekt Zagospodarowania Terenu SUW i ujęcia,
- Projekt technologiczny SUW,
- Projekt instalacji elektrycznych i akpia,
- Projekt budowy zbiornika wody uzdatnionej,
- Projekt rozbudowy hali filtrów,
- Projekt budowy monitoringu budynku SUW i ujęcia.

Niniejszy tom obejmuje:

- Projekt technologiczny SUW,

### 1.1.2 Materiały wyjściowe do projektowania.

Podstawą formalną opracowania jest umowa o prace projektowe zawarta w dniu 2.02.2018 r pomiędzy Gminą Wiązownica a Firmą Rein s.j. z siedzibą w Rzeszowie ul. Staromiejska 75.

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- uzgodnienia z inwestorem,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- obowiązujące przepisy, normy branżowe,
- mapa sytuacyjno wysokościowa,

### 1.1.3 Zakres robót na terenie SUW działka 1254.

Przebudowa układu technologicznego SUW obejmuje:

- budowę dodatkowych filtrów w powiększonym budynku po jednym na każdym z dwóch stopni filtracji,
- budowę rurociągów łączących nowe filtry z istniejącymi,
- przebudowę części orurowania – dostosowanie średnic rurociągów do zmienionych przepływów,
- budowę rurociągów międzyobiektowych łączących dodatkowy zbiornik wody uzdatnionej z istniejącym systemem magazynowania wody.

#### 1.1.4 Zakres robót na terenie działek działki nr ew.: 1205/2; 1205/5; 1205/6; 1205/7; 1224; 1254; 1255; 1256; 1258 1510; 1732/2; 1739/2; 1744

Projekt budowy monitoringu budynku SUW i ujęcia.

## 1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu

### 1.2.1 Istniejący teren

Istniejące i eksploatowane obecnie ujęcie składa się z dziewięciu otworów studziennych S-2, S-2a, S-3, S-4, S-5, S-6, S-7a, S-8 i S-9 które zostały wykonane w latach 1971 - 2005. Część studni (S-2, S-3 i S-4) zostały zregenerowane w roku 1995.

Praca ujęcia sterowana jest poziomem wody w zbiornikach retencyjnych. Ponadto pompy głębinowe zainstalowane w studniach zabezpieczone są przed pracą na sucho za pomocą sond zamontowanych w studniach.

Obudowy studni obsypano ziemią.

Wokół studni wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej zgodnie z warunkami w pozwoleniach wodnoprawnych. Teren wyznaczonych stref jest ogrodzony.

Woda surowa ze studni nie odpowiada wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z dnia 7 grudnia 2017 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 2294). Zawiera nadmierną ilość związków żelaza, manganu oraz posiada podwyższoną zawartość amoniaku i wysoką mętność. W związku z tym zachodzi konieczność uzdatniania wody wg technologii opisanej w następnym punkcie.

Budynek SUW, zbiorniki retencyjne oraz rurociągi technologiczne łączące SUW ze zbiornikami i siecią zlokalizowane są na działce nr 1254 w miejscowości Piwoda.

Dojazd na teren SUW z drogi gminnej. Teren jest ogrodzony.

Budynek SUW o konstrukcji murowanej, jest docieplony, elewacje pokryte są tynkiem cienkowarstwowym. Dach jest dwuspadowy, kryty blachą dachówkopodobną. Stan techniczny budynku jest dobry.

Układ komunikacyjny poprzez istniejący dojazd d drogi publicznej.

### 1.2.2 Infrastruktura techniczna

Przez teren działek przechodzą następujące media.

- wodociągi związane z Ujęciem wody i Stacji Uzdatniania Wody, energia elektryczna,

### 1.2.3 Zieleń

Teren inwestycji pokryty jest zielenią niska i wysoka nie kolidująca z zabudową budynku i zbiorników..

### 1.2.4 Rozbiórki obiektów i obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania

Na terenie inwestycji nie występują obiekty kubaturowe do rozbiórki i dalszego użytkowania.

Rozbiórkom podlegały będą elementy takie jak:

- humus, prowizoryczne utwardzenia

## 1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu

### 1.3.1 Elementy zagospodarowania terenu

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje :

**Działka 1254**

- Dobudowę budynku dla dodatkowych filtrów w powiększonym budynku po jednym na każdym z dwóch stopni filtracji,
- budowę rurociągów łączących nowe filtry z istniejącymi,
- przebudowę części orurowania – dostosowanie średnic rurociągów do zmienionych przepływów,
- budowę rurociągów międzyobiektowych łączących dodatkowy zbiornik wody uzdatnionej z istniejącym systemem magazynowania wody.

**Działki 1205/2; 1205/5; 1205/6; 1205/7; 1224; 1254; 1255; 1256; 1258 1510; 1732/2; 1739/2; 1744**

- Światłowód - monitoringu budynku SUW i ujęcia.

**Technologia.**

Przebudowa i rozbudowa układu technologicznego stacji uzdatniania wody będzie polegała na rozbudowie każdego stopnia filtracji o dodatkowy filtr oraz wykonaniu dodatkowego zbiornika wody uzdatnionej o pojemności 250 $m^3$, na działce o nr ew. 1254 – obręb 180411_2.0005 (Piwoda).

Celem projektowanego przedsięwzięcia jest poprawa zaopatrzenia w wodę odpowiedniej jakości odbiorców korzystających z wodociągu komunalnego. Cechą charakterystyczną wodociągu gminnego w Wiązownicy jest duża nierównomierność rozbioru wody. Minimalne rozbiory w okresie zimowym

wynoszą ok 800 $m^3$/dobę, natomiast maksymalne w okresie letnim osiągają poziom 2200 $m^3$/dobę.

Rurociągi doprowadzające wodę do zbiorników, rurociągi ssawne, rurociągi spustowe i przelewowe należy wybudować. Średnice rurociągów jak poniżej.

Na rurociągach: ssawnym, tłocznym i spustowym należy zamontować zasuwy podziemne miękkouszczelnione o średnicach Ø 150, z obudowami teleskopowymi i skrzynkami żeliwnymi.

Średnice rurociągów technologicznych:

- dopływ wody uzdatnionej do zbiornika – Ø 150,
- odpływ wody uzdatnionej ze zbiornika (ssawny) – Ø 150,
- spust awaryjny wody ze zbiornika – Ø 150,
- przelew wody ze zbiornika – Ø 150.

**Kanalizacja spustowa.**

Spust awaryjny i przelew z projektowanego zbiornika odprowadzić do istniejącej studzienki kanalizacyjnej o rzędnych: 186,20/183,52.

Prowadzenie rurociągów zgodnie z rysunkami w części graficznej.

Instalacje sanitarne wewnętrzne – bez zmian.

**Monitoring.**

Projektuje się budowę systemu monitoringu wizyjnego ujęć wody S-9,S-8, S-4, S-3, S-2, S-2a, S-5, S-6, S-7a, terenu SUW w tym zbiorników wody uzdatnionej, budynku SUW, (pomieszczeń technologicznych, technicznych, rozdzielni elektrycznej).

Światłowód prowadzony będzie na działkach nr ew.: 1205/2; 1205/5; 1205/6; 1205/7; 1224; 1254; 1255; 1256; 1258; – obręb 180411_2.0005 (Piwoda) oraz 1510; 1732/2; 1739/2; 1744 – obręb 180411_2.0009 (Szówsko).

System monitoringu wykonany będzie w oparciu o topologię łańcuchową. Ze względu na odległości szkielet sieci stanowi jednomodowy światłowód typu DRAKA U-DQ(ZN)BH 4E lub równoważny. Jest to czterowłóknowy kabel uniwersalny, który może być stosowany przy połączeniach wewnętrznych jak i zewnętrznych.

Światłowody połączone będą w szereg za pomocą niezarządzanych switchy OPTIVA PoE Gigabit, 6 portów GB, 4xPoE/PoE+/1 port HiPoE, 2xSFP, 48VDC lub równoważne.

Światłowód należy prowadzić w nowobudowanym rurociągu z wiązki mikrorur światłowodowych DB przeznaczonych do bezpośredniego układania w ziemi, przewody U/UTP 5e (pomiędzy kamerami IP a switchami PoE) w rurociągu z rur ziemnych kablowych DVK 50 lub równoważnych.

Niezbędna rezerwa przewodów światłowodowego i UTP umieszczona będzie w studniach kablowych typu SK-1 lub równoważnych.

**Elektryka i akpia.**

Przedmiotem opracowania jest projekt układu sterowania dla potrzeb nowych filtrów oraz modernizacja układów sterowania studniami dla SUW Piwoda zlokalizowanych na działkach nr ew.: 1205/2; 1205/5; 1205/7; 1254; 1256; 1258; – obręb 180411_2.0005 (Piwoda) oraz 1732/2; 1739/2; – obręb 180411_2.0009 (Szówsko). .

Zakres opracowania obejmuje w zakresie instalacji elektrycznych:

a) Instalacja sterownicza (do wszystkich istniejących studni i projektowanego zbiornika),

b) rozdzielnie obiektowe studni,

c) modyfikacja układu sterowania w istniejącej rozdzielni RT,

d) oświetlenie wewnętrzne w dobudowanej części,

Zasilanie studni pozostaje bez zmian w zakresie kabli zasilających. W zakres zmian wchodzi modyfikacja rozdzielni RT. W związku z koniecznością ciągłego zasilania studni dla potrzeb CCTV należy w RT zlikwidować stycznik w obwodach zasilających.

Do zasilania i sterowania studniami przewidziano lokalne szafki, które będą wyposażone w aparaturę zabezpieczającą pompę przed uszkodzeniem. Dodatkowo szafkę należy wyposażyć w niezbędną aparaturę do przesyłu danych poprzez łącza światłowodowe oraz grzałkę elektryczną. Studnie będą posiadały możliwość sterowania lokalnego oraz zdalnego z rozdzielni zlokalizowanej na SUW i komputera w zależności od poziomu w zbiornikach.

## 1.4 Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

| | |
|---|---|
| Powierzchnia działki nr 1254 ` | 0,3955 ha |
| Powierzchnia zabudowy projektowanej dobudowy | 46,5 m2 |
| Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów budowlanych | 270+40=310 m2 |
| Powierzchnia zabudowy działki | 356,5 m2 |
| Powierzchnia istniejących zbiorników | 151 m2 |
| Powierzchnia projektowanego zbiornika | 70,88 m2 |
| Powierzchnia dróg, placów i parkingów istniejąca | 750m2 |
| Powierzchnia zieleni | 2666,12m2 |
| Powierzchnia użytkowa | 37,8 m2 |
| Powierzchnia zabudowy | 46,5 m2 |
| Kubatura | 300,5 m3 |
| Wysokość do kalenicy | 7,60 m |
| Długość | 5,01 m |
| Szerokość | 9,48 m |
| Liczba kondygnacji | 1 |

Działki 1205/2; 1205/5; 1205/6; 1205/7; 1224; 1255; 1256; 1258 1510; 1732/2; 1739/2; 1744 – jako inwestycja liniowa powierzchnie projektowe nie róznia się od powierzchni istniejących.

W decyzji o lokalizacji celu publicznego nie podano wskaźników terenów biologicznie czynnych na działkach.

### 1.5 Dane o wpisie do rejestru zabytków

Teren na którym się znajdują się działki nie podlega ochronie dziedzictwa kulturowego i przyrody.

### 1.6 Informacje o ochronie wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Teren nie posiada MPZP gmina wydała decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

### 1.7 Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej na teren

Prace budowlane wewnątrz obiektu nie wymagają uzgodnień dotyczących wpływu eksploatacji górniczej na parcelę

### 1.8 Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Oddziaływanie obiektu zamyka się w powierzchni działki i nie wpływa na stan istniejący.

Budowa budynku zaprojektowana został poza zasięgiem zagrożeń i uciążliwości określonych w przepisach odrębnych i sam nie wpływa na sąsiednie działki:,
1) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych,
2) hałas i drgania (wibracje),
3) zanieczyszczenie powietrza,
4) zanieczyszczenie gruntu i wód,
5) powodzie i zalewanie wodami opadowymi,
6) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne,
7) szkody spowodowane działalnością górniczą.
8) zacienienie sąsiedniej działki

Jednocześnie na podstawie wizji lokalnej i zebranego materiału dowodowego stwierdzono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować zabijania lub okaleczenia zwierząt objętych ochroną, jak również naruszać jakichkolwiek uregulowań odnoszących się do gatunków chronionych.

### 1.9 Dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Planowane roboty budowlane należą do typowych robót budowlanych charakterystycznych dla budownictwa ogólnego i halowego, nie przewiduje się występowania skomplikowanych robót budowlanych.
Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP pod nadzorem osób do tego uprawnionych przy użyciu wyrobów dopuszczonych do obrotu powszechnego stosowania w budownictwie.

## 1.10 Ogrodzenie terenu - osłona na użytkowe odpady komunalne

Tereny działek będzie ogrodzone (teren SUW obecnie jest ogrodzony)
Miejsce gromadzenia odpadów zlokalizowano przy placu manewrowym przed istniejącym. Inwestor zobowiązany jest podpisać umowę o wywóz i utylizację odpadów komunalnych. W budynku nie powstają odpady przemysłowe i skażone technologicznie.

## 1.11 Zieleń

Projekt nie zakłada wycięcie na działce drzew.

## 1.12 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

### 1.12.1 Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

A. Podstawa prawna opracowania:
1. art. 3 ust 20 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami)
2. § 6 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (z późniejszymi zmianami)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami).

B. Przepisy odrębne wprowadzające ograniczenia w zagospodarowaniu terenu:
1. Rozporządzenie Ministra RiGŻ z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami),
2. Ustawa o drogach publicznych z dnia 27 lutego 2015 r. (z późniejszymi zmianami);
3. Ustawa o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003 r. (z późniejszymi zmianami);
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (z późniejszymi zmianami);
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (z późniejszymi zmianami);
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (z późniejszymi zmianami);
7. Rozporządzenie MŚ z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (z późniejszymi zmianami);

8. Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (z późniejszymi zmianami);
9. Ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (z późniejszymi zmianami);
10. Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 10 września 2014 r. (z późniejszymi zmianami);
11. Ustawa Prawo wodne z dnia 18 listopada 2005 r. (z późniejszymi zmianami);
12. Ustawa Prawo geologiczne i górnicze z dnia 30 stycznia 2015 r. (z późniejszymi zmianami);
13. Ustawa o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (z późniejszymi zmianami);
14. Rozporządzenie Ministra Łączności z dnia 21 kwietnia 1995 r. w sprawie warunków technicznych zasilania energią elektryczną obiektów budowlanych łączności (z późniejszymi zmianami);
15. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami);
16. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami);
17. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami);
18. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie warunków technicznych dla torów do awaryjnego odstawiania uszkodzonych wagonów kolejowych przewożących towary niebezpieczne (z późniejszymi zmianami);
19. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie warunków technicznych parkingów, na które są usuwane pojazdy przewożące towary niebezpieczne (z późniejszymi zmianami);
20. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami);
21. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami);

### 1.12.2 **Zasięg obszaru oddziaływania obiektu**

**Forma opisowa**

Rozbudowa i przebudowa stacji uzdatniania wody w Piwodzie wraz z budową monitoringu SUW i ujęcia wody
działki nr ew.: 1205/2; 1205/5; 1205/6; 1205/7; 1224; 1254; 1255; 1256; 1258; – obręb 180411_2.0005 (Piwoda) oraz 1510; 1732/2; 1739/2; 1744 – obręb 180411_2.0009 (Szówsko)
Inwestor Gmina Wiązownica, ul.Warszawska 15, 37-522 Wiązownica
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w rozporządzeniu ministra infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U 2015.1422 z późniejszymi zmianami).

Projektowany obiekt nie powoduje przesłaniania innych budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi zgodnie z § 13,
Wysokość – 7,2 m odległość do działki która obecnie nie jest budowlana a może być zabudowana w najbliższym zbliżeniu – ok 6,2 m do granicy

Niezbędną ilość miejsc postojowych nieokreślona na terenie inwestycji, a odległość nie jest liczona ponieważ sąsiednie działki nie są budowle, a od strony drogi dojazdowej można swobodnie zaparkować jeden samochód. Nie zachodzą przypadki opisane w § 19 i 20.

Na terenie odległość nie jest liczona do zabudowy, ponieważ sąsiednie działki nie są budowle, a odległość budynku wynosi ok 6,2 m spełniające wymogi ustalone w § 23.3. Nie zachodzi przypadek opisany w § 25 (trzepaki).

Na terenie inwestycji przebiega sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej'. Nie zachodzą przypadki opisane w § 30 (ujęcia wody, oczyszczalnie ścieków) budynki posiadają technologię bezobsługową..

Na terenie inwestycji przebiega sieć wodociągowa, a zlokalizowana studnia posiada własną strefę która nie zbliża się do obu działek stąd nie zachodzą przypadki opisane w § 31 (studnie).

Na terenie inwestycji przebiega sieć kanalizacji sanitarnej. Nie zachodzą przypadki opisane w § 36 (szczelne zbiorniki na nieczystości).

Dla inwestycji nie musi być spełnione przepisy § 60 (nasłonecznienie).

Dla inwestycji nie mają zastosowania przepisy § 179 (zbiorniki gazu), § 271.2 (odległości od lasów),

Inwestycja spełnia wymagania przepisów § 271, 272, 273 – najbliższe zbliżenie do granicy to 6,2 m. Ściana najbardziej zbliżona do granicy musi posiadać odporność E.

Przeprowadzono analizę terenu na podstawie przepisów odrębnych mogących wprowadzać związane z tym obiektem ewentualne ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Wszystkie inne przepisy w/w SA spełnione lub nie podlegają sprawdzaniu.

**Forma graficzna**

Inwestycja spełnia wymogi przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U z 2015.1422) i zasady wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu. Przedmiotowa inwestycja nie narusza przepisów odrębnych, nie generuje żadnych uciążliwości, nie wymaga

wyznaczenia terenu ograniczonego użytkowania. Sporządzenie analizy graficznej w przedmiotowym przypadku jest zbędne.

### 1.12.3 **Podsumowanie analizy w zakresie obszaru oddziaływania obiektu**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2013.1409 z późniejszymi zmianami) oświadcza się, że:

Projekt budowlany

1. projekt zagospodarowania
2. projekt architektoniczno - budowlany

W wyniku przeprowadzonej analizy terenu w otoczeniu przedmiotowego obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu uznaje się, że obszar oddziaływania projektowanej inwestycji i nie wyznacza się żadnych stref uciążliwości, terenu ograniczonego użytkowania

arch. Jarosław Łukasiewicz