



ZMIANY:

2016-04-15 09:44:51: [utworzono dokument](#)

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA

OGŁASZA

DRUGI NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Zapałów

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr X/51/2015r. z dnia 17 lipca 2015r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości oznaczonej jako działka **nr 417/1**, położonej w miejscowości **Zapałów** Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: **KW 70462/1**

2. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów: działki nr **417/1- 0,1477 ha**,

3. Cena wywoławcza nieruchomości: działki **nr 417/1 - 28 200,00 zł.**

Wartość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej, sprzedaż w/w działki zwolniona z podatku VAT.

4. Opis nieruchomości:

– działka nr 417/1 jest zabudowana domem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 56m² i budynkiem gospodarczym, położona między zabudowaniami, z dostępem do drogi powiatowej, użytkowana. Zgodnie ze SUIKZP znajdują się w obszarach osadniczych.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium przelewem lub w kasie Urzędu, w wysokości **10 %** ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr **56 9096 1014 2002 1400 0202 0001** w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie **do dnia 12 maja 2016 r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium nie

podlega zwrotowi w razie rezygnacji bez usprawiedliwienia osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości z zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu.

Przed wniesieniem wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z danymi zawartymi w ogłoszeniu o przetargu jak również, że znany jest mu stan faktyczny i prawny nieruchomości, który przyjmuje bez zastrzeżeń.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Wójta Gminy – reprezentującego Gminę Wiązownica w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna art.23 ust.1 pkt 1 i 2 , art.24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych.

6. Przetarg odbędzie się dnia 18 maja 2016 r. (środa) o godz. 8⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad). Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

7. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 16 622 36 31.

Wójt Gminy Wiązownica

Marian Jerzy Ryznar

Data wpłaty wadium: 2016-05-12 15:00:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący

URZĄD GMINY WIĄZOWNICA

Wytworzył

Kowal Iwona 2016-04-15 08:00:00

Publikujący

Iwona Kowal 2016-04-15 09:44:51

Modyfikował(a)

Iwona Kowal 2016-04-15 09:44:51

[Rejestr zmian](#)