



**ZMIANY:**

2016-02-04 13:05:21: [utworzono dokument](#)

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA

**OGŁASZA**

**NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)**

**na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości Zapałów**

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr X/51/2015r. z dnia 17 lipca 2015r. oraz Nr X/52/2015r. z dnia 17 lipca 2015r.

**Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:**

**1.** Dla nieruchomości oznaczonych jako działki **nr 417/1 oraz nr 807/2**, położonej w miejscowości **Zapałów** Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: **KW 70462/1**

**2.** Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów: działki nr **417/1- 0,1477 ha**, nr **807/2 - 0,25ha**.

**3.** Cena wywoławcza nieruchomości: działki **nr 417/1 - 28 200,00 zł**,  
**nr 807/2 - 25 000,00zł**

Wartość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej, sprzedaż w/w działek zwolniona z podatku VAT.

**4.** Opis nieruchomości:

- działka nr 417/1 jest zabudowana domem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 56m<sup>2</sup> i budynkiem gospodarczym, położona między zabudowaniami, z dostępem do drogi powiatowej, użytkowana. Zgodnie ze SUIKZP znajdują się w obszarach osadniczych.

- działka nr 807/2 nieużytkowana, niezabudowana, w sąsiedztwie zwartej zabudowy, z dostępem do drogi gminnej, o kształcie prostokąta. Zgodnie ze SUIKZP znajdują się w obszarach osadniczych.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

**5.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium przelewem lub w kasie Urzędu, w wysokości **10 %** ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr **56 9096 1014 2002 1400 0202 0001** w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie **do dnia 3 marzec 2016 r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

**6.** Wadium ulega przepadkowi w razie rezygnacji z uczestnictwa w przetargu oraz uchYLENIA się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

**7.** Przetarg odbędzie się **dnia 8 marca 2016 r. (wtorek)** o godz. **11<sup>00</sup>** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad). Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

**8.** Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny. Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica i sołectwa Zapałów.
2. Biuletyn Informacji Publicznej UG Wiązownica.

Wójt Gminy Wiązownica

Marian Jerzy Ryznar

|                                                   |
|---------------------------------------------------|
| <b>Data wpłaty wadium:</b><br>2016-03-03 15:00:00 |
|---------------------------------------------------|

**Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)**

**Podmiot publikujący**

URZĄD GMINY WIĄZOWNICA

**Wytworzył**

Kowal Iwona 2016-02-04 08:00:00

**Publikujący**

Iwona Kowal 2016-02-04 13:05:21

**Modyfikował(a)**

Iwona Kowal 2016-02-04 13:05:21

[Rejestr zmian](#)