



ZMIANY:

2014-09-09 08:36:01: [utworzono dokument](#)

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA
OGŁASZA
DRUGI NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)
na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości

RYSZKOWA WOLA, SZÓWSKO

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXXI/275/2013 z dnia 8 sierpnia 2013r., Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXX/264/2013 z dnia 27 czerwca 2013r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

I. Ryszkowa Wola

I. Dla nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oznaczonych jako działki nr 76/128 położonej w miejscowości Ryszkowa Wola Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: KW 75717/9

1. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów, działki nr 76/128 – 0,28 ha.
2. Opis nieruchomości – działka zaszerogowana jest w SUIKZP Gminy Wiązownica do obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej, położona w pobliżu zabudowań po byłym PGR, nieużytkowana, z dostępem do drogi gminnej.
3. Cena wywoławcza nieruchomości działki nr 76/128 – 4700,00zł.

Wartość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej .

II. Szówsko

1. Dla nieruchomości oznaczonych jako działki nr 98 położonej w miejscowości Szówsko Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: KW 45166/2
2. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów, działki nr 98 - 0,3038 ha ,
3. Cena wywoławcza nieruchomości działki nr 98 - 4100,00 zł.
4. Opis nieruchomości – Zgodnie ze SUIKZP znajduje się w obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Położona niedaleko kompleksu wodnego tzw. „Babionki”, o równym ukształtowaniu terenu, nieużytkowana rolniczo.

Wartość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej.

III. Sprzedaż w/w działek zwolniona z podatku VAT.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przelewem, gotówką wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001 w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie do dnia 8 października 2014 r. W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
 2. Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu.
 3. Przetarg odbędzie się dnia 14 października 2014 r. (wtorek) o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Nadar). Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.
 4. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.
- Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt .
- Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica.
2. Prasa lokalna.

Wójt Gminy Wiązownica
Marian Jerzy Ryznar

Data wpłaty wadium:

2014-10-08 15:30:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący

URZĄD GMINY WIĄZOWNICA

Wytworzył

Kowal Iwona 2014-09-09 08:00:00

Publikujący

Iwona Kowal 2014-09-09 08:36:01

Modyfikował(a)

Iwona Kowal 2014-09-09 08:36:01

[Rejestr zmian](#)