



**ZMIANY:**

2014-09-09 08:19:41: [utworzono dokument](#)

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA  
OGŁASZA  
DRUGI NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)  
na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości SZÓWSKO

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXVIII/376/06r., Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXVIII/377/06 z dnia 26 kwietnia 2006r.

I. Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 116, 122, 124, 125, 127, 130, 144, 145/2, 146, 154 położonych w miejscowości Szówsko Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU – Wydział KW prowadzi księgę wieczystą: KW 45166, 45164.
2. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów, działki nr 116 - 0,3714ha, nr 122 - 1,1567ha, nr 124 - 0,5315ha, nr 125 - 0,5014ha, nr 127 - 1,2198ha, nr 130 - 2,5745ha, nr 144 - 0,1186ha, nr 145/2 - 0,9982ha, nr 146 - 0,2785ha, nr 154 - 1,0664ha
3. Cena wywoławcza nieruchomości działki nr 116 – 31 000,00zł, nr 122 – 115 000,00zł, nr 124 - 49 500,00zł, nr 125 - 48 000,00zł, nr 127- 126 000,00zł, nr 130 – 300 000,00zł, nr 144 - 15 000,00zł, nr 145/2 – 97 000,00zł, nr 146- 22 000,00zł, nr 154 - 125 000,00zł

Opis nieruchomości –. Zgodnie ze SUIKZP znajduje się w konturze – obszary istniejącego zagospodarowania rekreacyjnego predysponowane do rozwoju funkcji wypoczynkowej. Na dany teren nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy. Przedmiotowe działki stanowią grunty orne, łąki, pastwiska, grunty zadrzewione, dużą część działek stanowią wody śródlądowe – tworzą kompleks tzw. „Babionka”.

II. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przelewem lub gotówką wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001 w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie do dnia 8 października 2014 r.( w tytule wpłaty wskazać nieruchomość, której dotyczy).

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał. Nabywca zostanie powiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.

2. Przetarg odbędzie się dnia 14 października 2014 r. (wtorek) o godz. 9<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad). Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

Wartość postąpienia wynosi minimum 1% ceny wywoławczej.

Sprzedaż w/w działek zwolniona z podatku od towarów i usług VAT.

3. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny. Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica.
2. Prasa lokalna.
3. Biuletyn Informacji Publicznej UG Wiązownica.

Wójt Gminy Wiązownica  
Marian Jerzy Ryznar

**Data wpłaty wadium:**  
2014-10-08 15:30:00

**Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)**

**Podmiot publikujący**

URZĄD GMINY WIĄZOWNICA

**Wytworzył**

Kowal Iwona 2014-09-09 08:00:00

**Publikujący**

Iwona Kowal 2014-09-09 08:19:41

**Modyfikował(a)**

Iwona Kowal 2014-09-09 08:19:41

[Rejestr zmian](#)