XML

nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż działek rekreacyjnych w Radawie

POKAŻ WYNIK PRZETARGU

ZMIANY:

2014-09-05 08:40:41: utworzono dokument

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA
OGŁASZA
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)
na sprzedaż nieruchomości gruntowych rekreacyjnych położonych w miejscowości **RADAWA**

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXXIX/350/2014 z dnia 31 lipca 2014r.
I. Dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz warunki przetargu:
1. Dla nieruchomości, którą tworzą działki n/w, położonej w miejscowości Radawa, Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU – Wydział KW prowadzi księgę wieczystą: KW 62527/6.
3. Cena wywoławcza (netto) działki: nr 33/179 o pow. 0,0947 ha – 26 650,00zł,
nr 33/180 o pow. 0,1088 ha- 29 500,00zł, nr 33/181 o pow. 0,1009ha – 29 500,00zł,
nr 33/182 o pow. 0,0970 ha- 27 000,00zł, nr 33/183 o pow. 0,0987 ha- 27 000,00zł,
nr 33/184 o pow. 0,0938 ha- 26 650,00zł, nr 33/185 o pow. 0,0889 ha- 24 000,00zł,
nr 33/186 o pow. 0,0840 ha- 23 700,00zł, nr 33/187 o pow. 0,0791 ha- 21 000,00zł,
nr 33/188 o pow. 0,0743 ha- 21 000,00zł, nr 33/189 o pow. 0,0817 ha- 23 000,00zł,
nr 33/190 o pow. 0,0816 ha- 23 000,00zł, nr 33/191 o pow. 0,0686 ha- 19 500,00zł,
nr 33/192 o pow. 0,0867 ha- 23 700,00zł, nr 33/193 o pow. 0,0854 ha- 23 700,00zł,
nr 33/194 o pow. 0,0955 ha- 26 700,00zł, nr 33/195 o pow. 0,1199 ha- 35 400,00zł,
nr 33/196 o pow. 0,1350 ha- 39 000,00zł, nr 33/197 o pow. 0,1001 ha- 29 500,00zł,
nr 33/198 o pow. 0,0940 ha- 26 700,00zł, nr 33/199 o pow. 0,0879 ha- 24 000,00zł,
nr 33/200 o pow. 0,0818 ha- 23 000,00zł, nr 33/201 o pow. 0,0757 ha- 21 000,00zł,
nr 33/202 o pow. 0,0792 ha- 22 000,00zł, nr 33/203 o pow. 0,0580 ha- 18 000,00zł,
nr 33/204 o pow. 0,0665 ha- 19 500,00zł, nr 33/205 o pow. 0,1008 ha- 29 500,00zł,
nr 33/206 o pow. 0,1093 ha- 31 500,00zł, nr 33/207 o pow. 0,0812 ha- 23 000,00zł,
nr 33/209 o pow. 0,1392 ha- 40 000,00zł, nr 33/210 o pow. 0,1037 ha- 29 000,00zł,
nr 33/211 o pow. 0,0841 ha- 23 700,00zł, nr 33/212 o pow. 0,0827 ha- 23 000,00zł,
nr 33/213 o pow. 0,0954 ha- 28 100,00zł, nr 33/214 o pow. 0,0943 ha- 28 100,00zł,
nr 33/215 o pow. 0,1198 ha- 35 400,00zł, nr 33/216 o pow. 0,1421 ha- 40 000,00zł,
nr 33/217 o pow. 0,1478 ha- 40 000,00zł, nr 33/218 o pow. 0,1024 ha- 29 500,00zł,
nr 33/219 o pow. 0,0989 ha- 27 000,00zł.

Wartość postąpienia wynosi minimum 1% ceny wywoławczej.
Do ceny wynegocjowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
4. Opis nieruchomości –Działki objęte są MPZP „ Radawa 1/2013- etap I”. Oznaczone symbolami 2MNL, 3 MNL, 4 MNL, 5 MNL, 6 MNL, o przeznaczeniu – teren zabudowy mieszkaniowej-rekreacji indywidualnej. Główne ustalenia MPZP „ Radawa 1/2013-etap I” dotyczące w/w działek to – dopuszcza się budowę budynków o max dwóch kondygnacjach nadziemnych 9 w tym jedna kondygnacja w dachu), bez podpiwniczenia, poziomy wymiar budynku nie może przekraczać 20 m, geometria dachów: dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci w granicach 20^0-50^0. Zakazuje się m.in. budowę ogrodzeń betonowych. Szczegółowe ustalenia dotyczące działek objętych planem zawarte są w MPZP „ Radawa 1/2013-etap I”.

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA
OGŁASZA
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)
na sprzedaż nieruchomości gruntowych rekreacyjnych położonych w miejscowości RADAWA

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zmianami), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania

przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXXIX/350/2014 z dnia 31 lipca 2014r.

I. Dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości, którą tworzą działki n/w, położonej w miejscowości Radawa, Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU – Wydział KW prowadzi księgę wieczystą: KW 62527/6.

3. Cena wywoławcza (netto) działki: nr 33/179 o pow. 0,0947 ha – 26 650,00zł,
nr 33/180 o pow. 0,1088 ha- 29 500,00zł, nr 33/181 o pow. 0,1009ha – 29 500,00zł,
nr 33/182 o pow. 0,0970 ha- 27 000,00zł, nr 33/183 o pow. 0,0987 ha- 27 000,00zł,
nr 33/184 o pow. 0,0938 ha- 26 650,00zł, nr 33/185 o pow. 0,0889 ha- 24 000,00zł,
nr 33/186 o pow. 0,0840 ha- 23 700,00zł, nr 33/187 o pow. 0,0791 ha- 21 000,00zł,
nr 33/188 o pow. 0,0743 ha- 21 000,00zł, nr 33/189 o pow. 0,0817 ha- 23 000,00zł,
nr 33/190 o pow. 0,0816 ha- 23 000,00zł, nr 33/191 o pow. 0,0686 ha- 19 500,00zł,
nr 33/192 o pow. 0,0867 ha- 23 700,00zł, nr 33/193 o pow. 0,0854 ha- 23 700,00zł,
nr 33/194 o pow. 0,0955 ha- 26 700,00zł, nr 33/195 o pow. 0,1199 ha- 35 400,00zł,
nr 33/196 o pow. 0,1350 ha- 39 000,00zł, nr 33/197 o pow. 0,1001 ha- 29 500,00zł,
nr 33/198 o pow. 0,0940 ha- 26 700,00zł, nr 33/199 o pow. 0,0879 ha- 24 000,00zł,
nr 33/200 o pow. 0,0818 ha- 23 000,00zł, nr 33/201 o pow. 0,0757 ha- 21 000,00zł,
nr 33/202 o pow. 0,0792 ha- 22 000,00zł, nr 33/203 o pow. 0,0580 ha- 18 000,00zł,
nr 33/204 o pow. 0,0665 ha- 19 500,00zł, nr 33/205 o pow. 0,1008 ha- 29 500,00zł,
nr 33/206 o pow. 0,1093 ha- 31 500,00zł, nr 33/207 o pow. 0,0812 ha- 23 000,00zł,
nr 33/209 o pow. 0,1392 ha- 40 000,00zł, nr 33/210 o pow. 0,1037 ha- 29 000,00zł,
nr 33/211 o pow. 0,0841 ha- 23 700,00zł, nr 33/212 o pow. 0,0827 ha- 23 000,00zł,
nr 33/213 o pow. 0,0954 ha- 28 100,00zł, nr 33/214 o pow. 0,0943 ha- 28 100,00zł,
nr 33/215 o pow. 0,1198 ha- 35 400,00zł, nr 33/216 o pow. 0,1421 ha- 40 000,00zł,
nr 33/217 o pow. 0,1478 ha- 40 000,00zł, nr 33/218 o pow. 0,1024 ha- 29 500,00zł,
nr 33/219 o pow. 0,0989 ha- 27 000,00zł.

Wartość postąpienia wynosi minimum 1% ceny wywoławczej.
Do ceny wynegocjowanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

4. Opis nieruchomości –Działki objęte są MPZP „ Radawa 1/2013- etap I". Oznaczone symbolami 2MNL, 3 MNL, 4 MNL, 5 MNL, 6 MNL, o przeznaczeniu – teren zabudowy mieszkaniowej-rekreacji indywidualnej. Główne ustalenia MPZP „ Radawa 1/2013-etap I" dotyczące w/w działek to – dopuszcza się budowę budynków o max dwóch kondygnacjach nadziemnych 9 w tym jedna kondygnacja w dachu), bez podpiwniczenia, poziomy wymiar budynku nie może przekraczać 20 m, geometria dachów: dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci w granicach 20^0-50^0. Zakazuje się m.in. budowę ogrodzeń betonowych. Szczegółowe ustalenia dotyczące działek objętych planem zawarte są w MPZP „ Radawa 1/2013-etap I".

II. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przelewem lub gotówką wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001 w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie do dnia 2 października 2014 r. (w tytule wpłaty wskazać numer działki, której dotyczy).

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto .Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał. Nabywca zostanie powiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Koszty notarialne ponosi nabywca.

2. Przetarg odbędzie się dnia 7 października 2014 r. (wtorek) w dwóch etapach:
- o godz. 9°° sprzedaż działek od numeru 33/179 do nr 33/202
- o godz. 13°° sprzedaż działek od numeru 33/203 do nr 33/219

w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad).Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

3. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny. Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:
1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica.
2. Prasa lokalna.
3. Biuletyn Informacji Publicznej UG Wiązownica.

Wójt Gminy Wiązownica
Marian Jerzy Ryznar

Data wpłaty wadium:
2014-10-02 15:30:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący	URZĄD GMINY WIĄZOWNICA
Wytworzył	Kowal Iwona 2014-09-05 08:00:00
Publikujący	Iwona Kowal 2014-09-05 08:40:41
Modyfikował(a)	Iwona Kowal 2014-09-05 08:40:41

Rejestr zmian