

**ZMIANY:**

2014-01-27 14:55:39: [utworzono dokument](#)

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA  
OGŁASZA NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY

na dzierżawę nieruchomości rolnych na okres 5 lat stanowiących własność Gminy Wiązownica

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/tj. z 2013r Dz. U. poz.594 z późn. zm./ oraz art.6 ust.4, ust.10, art.13 ust.1art. 25 ust.2 w zw. z art.23 ust.1 pkt.7a oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) , rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXXIII/295/2013 z dnia 3 grudnia 2013r., i Zarządzenia Nr 139/13 Wójta Gminy Wiązownica z dnia 6 grudnia 2013 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1.Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą:

- Dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 214, nr 216 położonych w miejscowości Wiązownica KW 49033
- Dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 1, nr 546/1 położonych w miejscowości Ryszkowa Wola KW 20543
- Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 513 położonej w miejscowości Manasterz KW 28958

2.Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy:

Miejscowość Wiązownica: działki nr 214 - 4,88 ha, nr 216 - 16,86ha

Miejscowość Ryszkowa Wola: działki nr 1 - 17,13 ha, nr 546/1 - 0,73ha

Miejscowość Manasterz: działki nr 513 - 4,95 ha,

3. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: 250,00zł/1ha.

Miejscowość Wiązownica:

- działki nr 214 ustalona została na kwotę 1220,00zł (słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia złotych 0 groszy) rocznie
- działki nr 216 ustalona została na kwotę 4215,00zł słownie: cztery tysiące dwieście piętnaście złotych 0 groszy) rocznie

Miejscowość Ryszkowa Wola:

- działki nr 1 ustalona została na kwotę 4282,50zł (słownie: cztery tysiące dwieście osiemdziesiąt dwa złotych 50 groszy) rocznie

- działki nr 546/1 ustalona została na kwotę 182,50zł (słownie: sto osiemdziesiąt dwa złotych 50 groszy) rocznie

Miejscowość Manasterz:

- działki nr 513 ustalona została na kwotę 1237,50zł (słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści siedem złotych 50 groszy) rocznie.

Zmiana stawki czynszu nastąpi nie częściej niż raz w roku wg wskaźnika stopnia inflacji ogłaszanego przez GUS.

Wójt Gminy Wiązownica  
Marian Jerzy Ryznar

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA  
OGŁASZA NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY

na dzierżawę nieruchomości rolnych na okres 5 lat stanowiących własność Gminy Wiązownica

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/tj. z 2013r Dz. U. poz.594 z późn. zm./ oraz art.6 ust.4, ust.10, art.13 ust.1art. 25 ust.2 w zw. z art.23 ust.1 pkt.7a oraz art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) , rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XXXIII/295/2013 z dnia 3 grudnia 2013r., i Zarządzenia Nr 139/13

## Ogłoszenia

Wójtka Gminy Wiązownica z dnia 6 grudnia 2013 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą:

- Dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 214, nr 216 położonych w miejscowości Wiązownica KW 49033

- Dla nieruchomości oznaczonych jako działka nr 1, nr 546/1 położonych w miejscowości Ryszkowa Wola KW 20543

- Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 513 położonej w miejscowości Manasterz KW 28958

2. Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy:

Miejscowość Wiązownica: działki nr 214 - 4,88 ha, nr 216 - 16,86ha

Miejscowość Ryszkowa Wola: działki nr 1 - 17,13 ha, nr 546/1 - 0,73ha

Miejscowość Manasterz: działki nr 513 - 4,95 ha,

3. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: 250,00zł/1ha.

Miejscowość Wiązownica:

- działki nr 214 ustalona została na kwotę 1220,00zł (słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia złotych 0 groszy) rocznie

- działki nr 216 ustalona została na kwotę 4215,00zł słownie: cztery tysiące dwieście piętnaście złotych 0 groszy) rocznie

Miejscowość Ryszkowa Wola:

- działki nr 1 ustalona została na kwotę 4282,50zł (słownie: cztery tysiące dwieście osiemdziesiąt dwa złotych 50 groszy) rocznie

- działki nr 546/1 ustalona została na kwotę 182,50zł (słownie: sto osiemdziesiąt dwa złotych 50 groszy) rocznie

Miejscowość Manasterz:

- działki nr 513 ustalona została na kwotę 1237,50zł (słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści siedem złotych 50 groszy) rocznie.

Zmiana stawki czynszu nastąpi nie częściej niż raz w roku wg wskaźnika stopnia inflacji ogłaszanego przez GUS.

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001 w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica lub w Kasie Urzędu Gminy w terminie do dnia 20 lutego 2014r.

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

5. Przetarg odbędzie się dnia 25 lutego 2014 r. ( wtorek ) o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 14. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

6. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

7. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje na temat warunków umowy dzierżawy udziela pracownik ds. Gospodarki mieniem komunalnym, pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Wójt Gminy Wiązownica

Marian Jerzy Ryznar

**Data składania ofert:**

2014-02-25 10:00:00

**Data wpłaty wadium:**

2014-02-20 15:30:00

**Podmiot publikujący** URZĄD GMINY WIĄZOWNICA

**Wytworzył** Kowal Iwona 2014-01-24 08:00:00

**Publikujący** Iwona Kowal 2014-01-27 14:55:39

**Modyfikował(a)** Iwona Kowal 2014-01-27 14:55:39

[Rejestr zmian](#)