



ZMIANY:

2019-04-08 14:32:02: [Dodano wynik do przetargu](#)

Czas trwania zamówienia:

Rodzaj procedury:

**WÓJT GMINY WIĄZOWNICA
OGŁASZA
OGRANICZONY PRZETARG USTNY
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Surmaczówka**

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr IV/39/2019 z dnia 29 stycznia 2019 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

Przetarg jest ograniczony do właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych do przedmiotowej działki, z uwagi na kształt i położenie działki w terenie.

I. 1. Dla działki **nr 313/9**, położonej w miejscowości **Surmaczówka**, Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: KW 17942/1

2. Powierzchnia działki według ewidencji gruntów, działka **nr 313/9** - 0,0611ha,

3. Opis nieruchomości – działka położona wśród działek rolnych, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, ze względu na kształt, wielkość i położenie nie daje możliwości odrębnej zabudowy.

4. Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - obszar rolny.

5. Cena wywoławcza brutto nieruchomości **nr 313/9** - **3600,00zł.**

Sprzedaż w/w działki zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług. Wartość postąpienia wynosi minimum 1% ceny wywoławczej, zaokrąglona w górę do pełnych dziesiątek.

II. 1. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej oświadczenia potwierdzającego posiadanie prawa własności do działek graniczących bezpośrednio z działką nr 313/9 położoną w Surmaczówce w terminie **do 2 kwietnia 2019r.**

- wniesienie **wadium** w pieniądzu (przelewem lub gotówką) w wysokości **za dz. nr 313/9 - 360,00zł,** na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy **nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001** w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie **do dnia 2 kwietnia 2019r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Przed wniesieniem wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z danymi zawartymi w ogłoszeniu o przetargu jak również, że znany jest mu stan faktyczny i prawny nieruchomości, który przyjmuje bez zastrzeżeń.

3. Przetarg odbędzie się **dnia 8 kwietnia 2019r. (poniedziałek)** o godz. **12⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Nadad) .

Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

4. Sprzedaż nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd Gminy okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik

ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica i sołectwa Surmaczówka

Data wpłaty wadium: 2019-04-02 15:30:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący

URZĄD GMINY WIĄZOWNICA

Wytworzył

Kowal Iwona 2019-03-05 09:52:00

Publikujący

Iwona Kowal 2019-03-05 09:52:00

Modyfikował(a)

Iwona Kowal 2019-04-08 14:32:02

[Rejestr zmian](#)