



ZMIANY:

2019-04-08 10:39:58: [Dodano wynik do przetargu](#)

**WÓJT GMINY WIĄZOWNICA
OGŁASZA
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)
na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Radawa i Zapałów**

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2014r poz.1490), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr IV/39/2019 z dnia 29 stycznia 2019 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

I. Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 142/33 położonej w miejscowości Radawa Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: KW 61318/1.

1. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów, działki nr, nr 142/33 – 0,1094 ha.
2. Opis nieruchomości – działka wymieniona wyżej położona jest w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiązownica do obszarów zabudowy rekreacyjnej. Działka jest objęta decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na budowę domku letniskowego. Brak MPZP.
3. Cena wywoławcza brutto nieruchomości : działki nr 142,33 – 63 960,00zł (cena zawiera 23% podatku VAT). Wartość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej .

II. Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1180 położonej w miejscowości Zapałów Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: KW 70462/1.

1. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów, działki nr 1180 – 0,17 ha.
2. Opis nieruchomości – działka wymieniona wyżej położona jest w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiązownica do obszarów osadniczych. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Brak MPZP.
3. Cena wywoławcza brutto nieruchomości : działki nr 1180 – 13 300,00zł . Sprzedaż działki zwolniona z podatku VAT. Wartość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej .

II. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Warunki przetargu:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przelewem lub gotówką wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001 w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie do dnia 2 kwietnia 2019 r.(w tytule wskazać numer działki, której wpłaty dotyczy).

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto.

2. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku nie przystąpienia przez nabywcę nieruchomości bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy.

Przed wniesieniem wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z danymi zawartymi w ogłoszeniu o przetargu jak również, że znany jest mu stan faktyczny i prawny nieruchomości, który przyjmuje bez zastrzeżeń.

3. Przetarg odbędzie się dnia 8 kwietnia 2019 r. o godz. 9⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad). Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

Osoba ustalona jako nabywca działki zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie podpisania aktu notarialnego najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Koszty notarialne ponosi nabywca.

4. Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenia

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica, sołectwa Radawa i Zapalów.
2. Strona internetowa , Biuletyn Informacji Publicznej UG Wiązownica.
3. Prasa lokalna.

Wójt Gminy Wiązownica

Marian Jerzy Ryznar

Data wpłaty wadium:

2019-04-02 15:30:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący

URZĄD GMINY WIĄZOWNICA

Wytworzył

Kowal Iwona 2019-03-05 09:48:00

Publikujący

Iwona Kowal 2019-03-05 09:48:00

Modyfikował(a)

Iwona Kowal 2019-04-08 10:39:58

[Rejestr zmian](#)