



**ZMIANY:**

2018-11-30 12:30:00: [Dodano wynik do przetargu](#)

**Czas trwania zamówienia:**

**Rodzaj procedury:**

**WÓJT GMINY WIĄZOWNICA**

**OGŁASZA**

**OGRANICZONY PRZETARG USTNY**

**na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w miejscowości Mołodycz**

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr LIII/389/2018 z dnia 25 lipca 2018r.

Przetarg jest ograniczony ( do rolników indywidualnych) w związku z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego z uwagi na powierzchnię nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, przekraczającej 0,30ha.

**I. Dane dotyczące nieruchomości**

**1.** Dla nieruchomości oznaczonej jako działka **nr 630/1 i nr 629/2** położonej w miejscowości **Mołodycz** Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: **KW 77137/3.**

**2.** Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów działki nr **630/1 - 0,70 ha, nr 629/2 - 0,0051ha.**

**3.** Cena wywoławcza nieruchomości: **działki nr 630/1 i nr 629/2 - 11 000,00zł.**

Wartość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej. Sprzedaż w/w działki zwolniona z podatku VAT.

**4.** Opis nieruchomości nr **630/1 i nr 629/2** – Zgodnie ze SUIKZP znajduje się w obszarach osadniczych, użytkowana rolniczo. Na ww. działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, brak MPZP.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

**II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

- **przedłożenie komisji przetargowej oświadczenia i dokumentacji potwierdzającej spełnienie warunków art. 2a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego w terminie do 26 listopada 2018r.**

- **wniesienie wadium w pieniądzu (przelewem lub gotówką), w wysokości 1100,00zł na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001 w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie do dnia 27 listopada 2018r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał. Koszty notarialne w całości ponosi Nabywca.

Przed wniesieniem wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z danymi zawartymi w ogłoszeniu o przetargu jak również, że znany jest mu stan faktyczny i prawny nieruchomości, który przyjmuje bez zastrzeżeń.

Przetarg odbędzie się **30 listopada 2018** o godz. **11<sup>00</sup>** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad). Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń UG w Wiązownicy, sołectwa Mołodycz

Wójt Gminy Wiązownica  
Marian Jerzy Ryznar

|                                                   |
|---------------------------------------------------|
| <b>Data wpłaty wadium:</b><br>2018-11-27 15:30:00 |
|---------------------------------------------------|

**Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)**

|                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| <b>Podmiot publikujący</b> | URZĄD GMINY WIĄZOWNICA          |
| <b>Wytworzył</b>           | Kowal Iwona 2018-10-26 10:14:00 |
| <b>Publikujący</b>         | Iwona Kowal 2018-10-26 10:15:00 |
| <b>Modyfikował(a)</b>      | Iwona Kowal 2018-11-30 12:30:00 |

[Rejestr zmian](#)