Ogłoszenia

XML

nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Radawie

POKAŻ WYNIK PRZETARGU

ZMIANY:

2018-07-11 08:02:49: Dodano wynik do przetargu

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA

OGŁASZA

NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY

na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Radawa

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XIX/142/2012 z dnia 30 kwietnia 2012 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości oznaczonych jako działki **nr 624/9** położonej w miejscowości **Radawa** Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą**: KW 61318/1**

2. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów, działki nr **624/9**- **0,02 ha**.

3. Opis nieruchomości – działki wymieniona wyżej położona w kompleksie działek służących celom rekreacyjnym , z dostępem do mediów. Komunikacja dobra, dostęp do drogi gminnej. Położenie działki atrakcyjne, walory rekreacyjne dobre, teren płaski , kształt nieforemny, granice zatarte. Działka zabudowana domkiem letniskowym o konstrukcji drewnianej, stan techniczny – do remontu, o pow. zabudowy 36 m².

4. Cena wywoławcza nieruchomości działki **nr 624/9 - 35 200,00 zł.**

Wartość postąpienia wynosi minimum 1% ceny wywoławczej, zaokrąglona w górę do pełnych dziesiątek.

Sprzedaż w/w działki zwolniona z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 w zw. z art.29a ust.8 ustawy o podatku od towarów i usług.

5. Przeznaczenie nieruchomości zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiązownica - Strefa obszarów istniejącego zagospodarowania rekreacyjnego predysponowane do rozwoju funkcji wypoczynkowej .

6. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążona prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wniesienie wadium w pieniądzu (przelewem lub gotówką) w wysokości **10 %** ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy **nr 56 9096 1014 2002 1400 0202 0001** w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie **do dnia 5 lipca 2018r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Przed wniesieniem wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z danymi zawartymi w ogłoszeniu o przetargu jak również, że znany jest mu stan faktyczny i prawny nieruchomości, który przyjmuje bez zastrzeżeń.

8. Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Wójta Gminy – reprezentującego Gminę Wiązownica w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna art.23 ust.1 pkt 1 i 2 , art.24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych.

9. Przetarg odbędzie się **dnia 10 lipca 2018r. (wtorek)** o godz. **12°°** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad) .

Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

10. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Sprzedaż nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd Gminy okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt .

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

Ogłoszenia

1. Tablica ogłoszeń w UG Wiązownica i sołectwa Radawa
2. Strona internetowa UG Wiązownica .

Wójt Gminy Wiązownica
Marian Jerzy Ryznar

Data wpłaty wadium:
2018-07-05 15:30:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący	URZĄD GMINY WIĄZOWNICA
Wytworzył	Kowal Iwona 2018-06-08 09:20:00
Publikujący	Iwona Kowal 2018-06-08 09:20:00
Modyfikował(a)	Iwona Kowal 2018-07-11 08:02:49

Rejestr zmian