



ZMIANY:

2018-06-20 08:42:51: [Dodano wynik do przetargu](#)

Czas trwania zamówienia:

Rodzaj procedury:

WÓJT GMINY WIĄZOWNICA
OGŁASZA
OGRANICZONY PRZETARG USTNY
na sprzedaż nieruchomości rolnej położonej w miejscowości Ryszkowa Wola

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr XLVIII/353/20018 z dnia 28 marca 2018r. Przetarg jest ograniczony w związku z ustawą z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego z uwagi na powierzchnię nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, przekraczającej 0,30ha.

I. Dane dotyczące nieruchomości

1. Dla nieruchomości oznaczonej jako działka **nr 1** położonej w miejscowości **Ryszkowa Wola** Sąd Rejonowy w Jarosławiu – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: **KW 70888/3.**

2. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów działki nr **1 – 17,1300 ha.**

3. Cena wywoławcza nieruchomości: **działki nr 1 – 271 000,00zł.**

Wartość postąpienia wynosi 1% ceny wywoławczej. Sprzedaż w/w działki zwolniona z podatku VAT.

4. Opis działki nr 1 - nieużytkowana rolniczo, częściowo porośnięta krzakami, drzewami, o kształcie wielokąta, z dostępem do drogi gruntowej gminnej. Zgodnie ze SUIKZP znajduje się w obszarach rolnych. Na ww. działkę nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy, brak MPZP.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- przedłożenie komisji przetargowej oświadczenia i dokumentacji potwierdzającej spełnienie warunków art. 2a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego w terminie do 11 czerwca 2018r.

- wniesienie wadium w pieniądzu (przelewem lub gotówką), w wysokości **27 100,00zł** na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr **56 9096 1014 2002 1400 0202 0001** w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica w terminie **do dnia 13 czerwca 2018r.**

W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał. Koszty notarialne w całości ponosi Nabywca.

Przed wniesieniem wadium uczestnik przetargu zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z danymi zawartymi w ogłoszeniu o przetargu jak również, że znany jest mu stan faktyczny i prawny nieruchomości, który przyjmuje bez zastrzeżeń.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Wójta Gminy – reprezentującego Gminę Wiązownica w związku z przetargiem na sprzedaż nieruchomości – podstawa prawna art.23 ust.1 pkt 1 i 2, art.24 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych.

Przetarg odbędzie się **19 czerwca 2018** o godz. **10⁰⁰** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy, pokój nr 25 (Sala Narad). Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami. Właściwy organ okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie nabywca ponosi na własny koszt.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki nieruchomościami pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31.

Ogłoszenie zamieszczono:

1. Tablica ogłoszeń UG w Wiązownicy, sołectwa Ryszkowa Wola
2. Strona internetowa oraz Biuletyn Informacji Publicznej UG w Wiązownicy.
3. Prasa lokalna.

Wójt Gminy Wiązownica

Ogłoszenia

Data wpłaty wadium:
2018-06-13 15:30:00

Przetarg został rozstrzygnięty (archiwum)

Podmiot publikujący

URZĄD GMINY WIĄZOWNICA

Wytworzył

Kowal Iwona 2018-05-09 10:14:00

Publikujący

Iwona Kowal 2018-05-09 10:14:00

Modyfikował(a)

Iwona Kowal 2018-06-20 08:42:51

[Rejestr zmian](#)