

**WÓJT GMINY WIĄZOWNICA
OGŁASZA
NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)
na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
WÓŁKA ZAPĄŁOWSKA**

Na podstawie art.28 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) , rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 poz. 2108), Uchwały Rady Gminy Wiązownica Nr VIII/37/07 z dnia 26 marca 2007 r.,

i Zarządzenia Nr 8/08 Wójta Gminy Wiązownica z dnia 7 lutego 2008 r.

Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr **144/1** położonej w miejscowości Wólka Zapałowska Sąd Rejonowy w JAROSŁAWIU ? Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą: **KW 16313**
2. Powierzchnia nieruchomości według ewidencji gruntów, działki nr **144/1** - 0,43 ha
3. Opis nieruchomości ? działka położona w terenach zabudowy wiejskiej. Kształt regularny prostokątny. Komunikacja dobra, dostęp do drogi gminnej. Teren w bezpośrednim sąsiedztwie posiada pełne uzbrojenie sieci infrastruktury technicznej. Możliwość zabudowy dobra na części działki na pozostałym terenie niemożliwa ze względu na możliwość podtapiania na wosnę. Część działki porośnięta samosiejką akacji i olszy.
4. Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego - STREFA OSADNICTWA WIEJSKIEGO.
Miejscowy Plan Ogólny stracił ważność z dniem 31.12.2003 r., zgodnie z ewidencją gruntów działka oznaczona jest symbolem R IVb, Ł IV, Lz/ŁIV, RV.
5. Cena wywoławcza nieruchomości działki 144/1 - **20 150,00 zł**,
6. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona prawami osób trzecich i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Wiązownicy nr 29909610142002140002020002 w Banku Spółdzielczym w Jarosławiu O/Wiązownica lub w Kasie Urzędu Gminy w terminie
do dnia 7 maja 2008 r.
W przypadku wpłaty wadium przelewem liczy się data wpływu wadium na konto .
Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.
8. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał. **9.** Przetarg odbędzie się **dnia 14 maja 2008 r. (środa)** o godz. **13.00** w budynku Urzędu Gminy w Wiązownicy , pokój nr 25 (Sala Narad) .
Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
10. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela pracownik ds. gospodarki komunalnej pokój nr 14 lub pod nr tel. 622 36 31

Data składania ofert: 2008-04-08 23:59:59
--

Publikujący Admin Administrator 2008-09-17
09:30:35

[Rejestr zmian](#)