

ZARZĄDZENIE Nr 63/2018

Wójta Gminy Wiązownica
z dnia 9 lipca 2018 r.

W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994. t.j. ze zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.121.t.j. ze zm.) Wójt Gminy Wiązownica zarządza:

§ 1

1.Ogłosić wykaz nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w miejscowości Szówsko, objętej KW 45166 o łącznej powierzchni 6,1239 ha, oraz objętej KW 45164 o łącznej powierzchni 2,6931 ha, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 należy podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez zamieszczenie na stronie internetowej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiązownica.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Mariusz Jerzy Ryznar

OGŁOSZENIE Wójta Gminy Wiązownica

W sprawie: wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art.30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018.994 t.j. ze zm.) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2018.121. t.j. ze zm.) Wójt Gminy Wiązownica podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni (od dnia 10 lipca 2018 do : z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do **sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego** następujące nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie **Szówsko**.

Lp.	Nr Działek Tworzących nieruchomość	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości PLN- brutto	Uwagi
1.	116	0,3714	45166	Teren obejmujący działki nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się w konturze – obszary istniejącego zagospodarowania rekreacyjnego predysponowane do rozwoju funkcji wypoczynkowej. Na dany teren nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy oraz decyzje o ustaleniu inwestycji celu publicznego.	Kształt działek nieforemny, nieużytkowane, o granicach zatartych, których część tworzy zbiornik wodny, mające dostęp do drogi gminnej, nie uzbrojone w media. Posiadają walory rekreacyjne, na które wpływ mają takie czynniki jak : krajobraz, otaczająca nieruchomość przyroda dostępność do wody i obszarów zadrzewionych na brzegach zbiorników wodnych z panującą strefą cisyzy wpływającej korzystnie na samopoczucie korzystających z tego miejsca. Działki graniczą bezpośrednio z nieruchomościami wodnymi, użytkowanymi jako stawy rybne. Działki nr, nr 116, 122, 124, 125, 127, 130 wchodzą w skład zbiornika wodnego, obejmującego działki należące do Okręgu	956 900,00	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego o do podmiotu spełniającego wymogi ustawy o kształtowaniu uстроju rolnego
	122	1,1567	45164				
	124	0,5315					
	125	0,5014					
	127	1,2198					
	130	2,5745					
	144	0,1186					
	145/2	0,9982		Przedmiotowe działki stanowią grunty orne, łąki, pastwiska,			

146	0,2785	grunty zadrzewione, dużą część działek stanowią wody śródlądowe – tworzą kompleks tzw. „Babionka”.	PZW w Przemyślu. Działka nr 154 stanowi oddzielny zbiornik wodny. Działki nr, nr 145/2 i 146 zajmują częściowo trzy odrębne zbiorniki wodne, gdzie wody stojące zajmują powierzchnię około 0,66 ha.	
154	1,0664			

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wiązownica .


Marian Jerzy Ryznar